

BANVIDA S.A.

Estados financieros intermedios

Al 30 de junio de 2025 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2024 y por los periodos de seis meses y tres meses terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados)

CONTENIDO

Informe de revisión del auditor independiente

Estados intermedios de situación financiera

Estados intermedios de resultados integrales

Estados intermedios de flujos de efectivo

Estados intermedios de cambios en el patrimonio

Notas a los estados financieros intermedios

₧ - Pesos chilenos

M₧ - Miles de pesos chilenos

UF - Unidad de Fomento



INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 11 de septiembre de 2025

Señores Accionistas y Directores
Banvida S.A.

Introducción

Hemos revisado el estado intermedio de situación financiera adjunto de Banvida S.A., al 30 de junio de 2025, y los correspondientes estados intermedios de resultados integrales por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2025, los estados intermedios de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por el periodo de seis meses terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros intermedios, incluyendo información de las políticas contables materiales. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de esta información financiera intermedia de acuerdo con los criterios contables descritos en Nota 2. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera intermedia basada en nuestra revisión.

Alcance de la revisión

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma de Trabajos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad”. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos significativos que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, piso 8 y 9, Edificio Centro Sur

Viña del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl



Santiago, 11 de septiembre de 2025
Banvida S.A.

2

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos lleve a considerar que la información financiera intermedia adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera intermedia de la entidad al 30 de junio de 2025, sus resultados por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2025 y flujos de efectivo por el periodo de seis meses terminado en esa fecha, de acuerdo con criterios contables descritos en Nota 2.

Otros asuntos – Base de contabilización

Los estados financieros de Banvida S.A. han sido preparados por la Administración de acuerdo con los criterios contables descritos en Nota 2, los cuales son una base de contabilización distinta a las Normas Internacionales de Información Financiera. En efecto, los estados financieros consolidados de Consorcio Financiero S.A. y filiales, sobre los cuales se aplica el método de la participación, incluyen en su perímetro de consolidación a las filiales Banco Consorcio y filiales cuyos estados financieros consolidados fueron preparados de acuerdo con lo establecido por el Compendio de Normas Contables para bancos de la Comisión para el Mercado Financiero. Incluyen también a Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. y Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. cuyos estados financieros se encuentran preparados bajo las normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero. Así mismo, Consorcio Financiero S.A. también incluye en su perímetro de consolidación a CF Inversiones Perú S.A.C que mantiene inversiones en asociadas registradas de acuerdo al método de la participación en sus estados financieros, los cuales fueron preparados de acuerdo a las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP de Perú. Nuestra conclusión no se modifica con respecto a este asunto.



Santiago, 11 de septiembre de 2025
Banvida S.A.

3

Otros Asuntos – Cambio de normas de auditoría

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el IAASB para las auditorías de los estados financieros preparados por el periodo iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros de Banvida S.A. al 31 de diciembre de 2024, por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 31 de marzo de 2025, incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 que se presenta en los estados financieros intermedios adjuntos. La revisión de los estados financieros intermedios de Banvida S.A. al 30 de junio de 2024, por los cuales emitimos una conclusión sin modificaciones con fecha 11 de septiembre de 2024, comprende los estados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2024, y los estados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha, que se presentan comparativos en los estados financieros intermedios adjuntos. Tanto la revisión como la auditoría mencionadas fueron efectuadas de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esas fechas.

DocuSigned by:

86EE42446B254F8...
Claudio Gerdtzen S.
RUT:12.264.594-0

PricewaterhouseCoopers

<u>Índice</u>	<u>Pág.</u>
Estados intermedios de situación financiera	4
Estados intermedios de resultados integrales	5
Estados intermedios de flujos de efectivo	6
Estados intermedios de cambios en el patrimonio	7
Notas a los Estados Financieros intermedios	8
Nota 1 Entidad que reporta	8
Nota 2 Bases de preparación	9
Nota 3 Políticas contables significativas	11
(a) Efectivo y equivalentes de efectivo	11
(b) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	12
(c) Distribución de dividendos	13
(d) Activos y pasivos financieros	13
(e) Inversiones contabilizadas utilizando el Método de Participación	17
(f) Préstamos y obligaciones	18
(g) Capital emitido	18
(h) Gastos de administración	18
(i) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	18
Nota 3.1 Nuevos pronunciamientos contables	19
Nota 3.2 Cambios contables	22
Nota 4 Administración del riesgo	22
Nota 5 Efectivo y equivalentes de efectivo	24
Nota 6 Otros activos financieros corrientes	24
Nota 7 Saldos y transacciones con entidades relacionadas	25
Nota 8 Inversiones contabilizadas por el método de la participación	27
Nota 9 Impuestos diferidos e impuesto a las ganancias	31
Nota 10 Otros pasivos financieros	32
Nota 11 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	35
Nota 12 Patrimonio	36

<u>Índice</u>		<u>Pág.</u>
Nota 13	Información financiera por segmentos operativos	37
Nota 14	Gastos de administración	38
Nota 15	Ingresos y (Costos) financieros	38
Nota 16	Resultado por unidades de reajuste	39
Nota 17	Compromisos y contingencias	39
Nota 18	Medio ambiente	39
Nota 19	Hechos relevantes	40
Nota 20	Hechos posteriores	40

BANVIDA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA

Por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024

(Expresados en miles de pesos chilenos M\$)

ACTIVOS	Notas N°	30-06-2025 (no auditado) M\$	31-12-2024 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	51.265.958	13.705.526
Otros activos financieros corrientes	6	5.411.719	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7	17.473.338	19.017.109
Otros activos corrientes		105.642	148.248
Total activos corrientes		74.256.657	32.870.883
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	8	711.322.621	707.360.717
Total activos no corrientes		711.322.621	707.360.717
TOTAL ACTIVOS		785.579.278	740.231.600

PATRIMONIO Y PASIVOS	Notas N°	30-06-2025 (no auditado) M\$	31-12-2024 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	10	5.931.200	4.038.178
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	16.695.322	2.411.621
Total pasivos corrientes		22.626.522	6.449.799
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	10	78.180.736	76.547.633
Total pasivos no corrientes		78.180.736	76.547.633
TOTAL PASIVOS		100.807.258	82.997.432
PATRIMONIO			
Capital emitido	12	122.771.220	122.771.220
Resultados acumulados	12	668.419.927	637.800.225
Primas de emisión	12	102.578	102.578
Otras reservas	12	(106.521.705)	(103.439.855)
Total patrimonio		684.772.020	657.234.168
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		785.579.278	740.231.600

Las notas adjuntas número 1 a la 20 forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

BANVIDA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los periodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados)

(Expresados en miles de pesos chilenos M\$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION	Notas N°	01-01-2025 30-06-2025 (no auditado) M\$	01-01-2024 30-06-2024 (no auditado) M\$	01-04-2025 30-06-2025 (no auditado) M\$	01-04-2024 30-06-2024 (no auditado) M\$
Ingresos de actividades ordinarias		-	-	-	-
Costo de ventas		-	-	-	-
Ganancia bruta		-	-	-	-
Gasto de administración	14	(421.189)	(473.985)	(186.429)	(196.061)
(Pérdidas) de actividades operacionales		(421.189)	(473.985)	(186.429)	(196.061)
Ingresos y (Costos) financieros	15	(1.023.464)	(1.086.560)	(358.144)	(398.382)
Participación en ganancia de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	8	58.244.460	53.971.162	28.330.963	13.082.926
Resultados por unidades de reajuste	16	(1.780.823)	(1.719.152)	(781.106)	(1.050.912)
Ganancia antes de impuesto		55.018.984	50.691.465	27.005.284	11.437.571
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	9	(7.070)	274.517	(7.070)	274.517
Ganancia procedente de operaciones continuadas		55.011.914	50.965.982	26.998.214	11.712.088
Ganancia atribuible a					
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		55.011.914	50.965.982	26.998.214	11.712.088
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Ganancia		55.011.914	50.965.982	26.998.214	11.712.088
OTROS RESULTADOS INTEGRALES					
Participación en otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		230.445	5.314.634	(66.389)	2.038.362
Total Otros resultados integrales		55.242.359	56.280.616	26.931.825	13.750.450
Total Resultados integrales		55.242.359	56.280.616	26.931.825	13.750.450
Resultado Integral atribuible a:					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		55.242.359	56.280.616	26.931.825	13.750.450
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Total resultado integral		55.242.359	56.280.616	26.931.825	13.750.450
Ganancia por acción básica y diluida (\$ por acción)					
Ganancia por acción básica y diluidas en operaciones continuadas	12	34,38	31,85	16,87	7,32
Ganancia por acción básica en operaciones Descontinuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		34,38	31,85	16,87	7,32
Cantidad de acciones		1.600.065.708	1.600.065.708	1.600.065.708	1.600.065.708

Las notas adjuntas número 1 a la 20 forman parte integral de estos estados financieros intermedio

BANVIDA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados)

(Expresados en miles de pesos chilenos M\$)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	Notas N°	01-01-2025 30-06-2025 (no auditado) M\$	01-01-2024 30-06-2024 (no auditado) M\$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación			
Clases de pagos por actividades de operación			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(325.836)	(482.271)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(77.760)	(95.391)
Dividendos pagados	12	(10.035.677)	(18.128.489)
Dividendos recibidos	8	52.744.477	43.953.731
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados	9	(7.070)	274.517
Otros ingresos (pagos) por actividades de la operación		(40.655)	(52.005)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		42.257.479	25.470.092
Flujos de efectivo procedentes de actividades de inversión			
Pago en participación en sociedades		-	-
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		(5.380.215)	-
Intereses ganados por efectivo equivalente	15	683.168	676.506
Otras entradas		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión		(4.697.047)	676.506
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiamiento			
Pago de préstamos		-	-
Intereses pagados		-	(300)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiamiento		-	(300)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios		-	-
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		37.560.432	26.146.298
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	5	13.705.526	9.535.528
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	5	51.265.958	35.681.826

Las notas adjuntas número 1 a la 20 forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

BANVIDA S.A.**ESTADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

Por los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados)

(Expresados en miles de pesos chilenos M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Primas de emisión M\$	Otras reservas varias M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	122.771.220	102.578	(103.439.855)	637.800.225	657.234.168
Resultado integral					
Ganancia del periodo	-	-	-	55.011.914	55.011.914
Otros resultados integrales (1)	-	-	230.445	-	230.445
Resultado integral	-	-	230.445	55.011.914	55.242.359
Dividendo provisorio 2025 (2)	-	-	-	(16.503.574)	(16.503.574)
Dividendo provisorio 2024 (3)	-	-	-	(7.888.638)	(7.888.638)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	(3.312.295)	-	(3.312.295)
Total de cambios en patrimonio	-	-	(3.081.850)	30.619.702	27.537.852
Saldo final al 30 de junio de 2025 (no auditado)	122.771.220	102.578	(106.521.705)	668.419.927	684.772.020

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Primas de emisión M\$	Otras reservas varias M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	122.771.220	102.578	(112.484.107)	574.325.449	584.715.140
Cambios en Patrimonio					
Resultado integral					
Ganancia del periodo	-	-	-	50.965.982	50.965.982
Otros resultados integrales (4)	-	-	5.314.634	-	5.314.634
Resultado integral	-	-	5.314.634	50.965.982	56.280.616
Dividendo provisorio 2024 (5)	-	-	-	(15.289.795)	(15.289.795)
Dividendo provisorio 2023 (6)	-	-	-	(7.348.732)	(7.348.732)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	(5.596.346)	-	(5.596.346)
Total de cambios en patrimonio	-	-	(281.712)	28.327.455	28.045.743
Saldo final al 30 de junio de 2024 (no auditado)	122.771.220	102.578	(112.765.819)	602.652.904	612.760.883

- (1) Corresponde a la participación en otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación por M\$ 230.445 al 30 de junio de 2025.
- (2) Saldo se compone de la provisión por dividendo mínimo del período, según política de dividendos al 30 de junio de 2025 por M\$16.503.574.
- (3) El saldo corresponde al pago de dividendos definitivos del período 2024 por M\$10.080.414, menos la diferencia entre la provisión registrada al 31 de diciembre de 2024 por M\$2.191.776. De esta forma, se determina un cargo al patrimonio por dividendo definitivos no provisionados del ejercicio anterior de M\$(7.888.638).
- (4) Corresponde a la participación en otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación por M\$ 5.314.634 al 30 de junio de 2024.
- (5) Saldo se compone de la provisión por dividendo mínimo del período según política al 30 de junio de 2024 por M\$ 15.289.795.
- (6) El saldo corresponde al pago de dividendos definitivos del ejercicio 2023 por M\$18.128.744, menos la diferencia entre la provisión registrada al 31 de diciembre de 2023 por M\$10.780.012. De esta forma, se determina un cargo al patrimonio por dividendos definitivos no provisionados del ejercicio anterior de M\$(7.348.732).

Las notas adjuntas número 1 a la 20 forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 1 – ENTIDAD QUE REPORTA

1.1 Información de la Sociedad

Banvida S.A. (en adelante “La Sociedad” o “Banvida”) es una sociedad anónima abierta, domiciliada en Bucarest 150, piso 6, oficina 601 en la ciudad de Santiago, comuna de Providencia. La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores para el Mercado Financiero, con el N° 664 de fecha 22 de marzo de 1999 y bajo la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante “CMF”).

Banvida S.A. fue constituida en diciembre de 1998 como consecuencia de la división de Banmédica S.A. entre sí y una nueva sociedad anónima con efecto el día 1 de enero de 1998.

Su principal activo es la inversión mantenida en Consorcio Financiero S.A. (en adelante “Consorcio Financiero”), que es actualmente un conglomerado de servicios financieros orientados a las necesidades de las personas naturales, especialmente en las áreas de seguros de vida, seguros generales, créditos hipotecarios y de consumo e inversiones.

Al 30 de junio de 2025 Banvida S.A. mantiene 443 accionistas, de los cuales los 20 mayores corresponden a los siguientes:

Accionista	%
Inversiones Teval S.A.	80,93%
Ingeniería y Seguros S.A.	6,30%
Larraín Vial S.A. Corredora de Bolsa	2,60%
Bice Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	1,68%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	1,28%
Asesorías e Inversiones Río Ancho SpA.	0,98%
Valores Security S.A. C. de B.	0,64%
BTG Pactual Chile S.A. C. de B.	0,52%
Agrícola y Comercial del Mar Ltda.	0,47%
AFP Habitat S.A. para Fondo Pensión C	0,43%
Consorcio C. de B. S.A.	0,43%
Banco Santander Chile	0,42%
Moneda Corredores de Bolsa Ltda.	0,38%
Santander Corredores de Bolsa Ltda.	0,23%
Fernández León Eduardo Arturo	0,23%
Rentas Enjoy Limitada	0,22%
AFP Habitat S.A. Fondo Tipo A	0,20%
AFP Habitat S.A. Fondo Tipo B	0,17%
AFP Habitat S.A. Fondo Tipo D	0,13%
Fuentes Alarcón Daniel Antonio	0,09%
Otros Accionistas (423 Accionistas) al 30/06/2025	1,67%
Total	100,00%

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 1 – ENTIDAD QUE REPORTA, continuación

1.1 Información de la Sociedad, continuación

Banvida S.A. está controlada por la Sociedad de Inversiones Teval S.A., cuyos controladores son el Grupo Fernández León y el Grupo Garcés Silva. Al respecto, cabe mencionar que los miembros del controlador no poseen un acuerdo formalizado de actuación conjunta.

Los presentes Estados Financieros Intermedios fueron aprobados por el Directorio el 11 de septiembre de 2025.

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN

Los presentes Estados Financieros Intermedios al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y las normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), prevaleciendo éstas últimas sobre las NIIF, en caso de existir discrepancias.

(a) Estados Financieros Asociada

Los Estados Financieros Intermedios de la asociada Consorcio Financiero S.A. incluye filiales sobre una base comprensiva que considera bases contables distintas entre la Matriz y las respectivas filiales, según se explica a continuación:

- (i) Banco Consorcio y filiales son regulados por las normas establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) la cual ha establecido un plan de convergencia gradual desde los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas dictadas por el organismo regulador a IFRS. Es por esta razón que la sociedad bancaria ha acogido en forma parcial las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) mediante la aplicación de las normas NIIF-SBIF y por las normas impuestas por la Comisión para el Mercado Financiero, la cual ha establecido mediante su Oficio Circular N° 549 la aplicación de forma obligatoria de las NIIF emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) a partir del 1 de enero de 2011 para todos los intermediarios de valores.
- (ii) Los Estados financieros de Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life, Compañía de Seguros de Vida S.A. y Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. han sido preparados de acuerdo a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, Valores y Seguros en los casos que corresponda, en conformidad con lo establecido en la Circular N° 2.022 emitida el 17 de mayo de 2011.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN, continuación

a) Estados Financieros Asociada, continuación

- (iii) Los Estados financieros de las sociedades Consorcio Financiero S.A., CF Cayman Ltd., Consorcio Inversiones Financieras SpA, Consorcio Servicios S.A., Consorcio Inversiones Limitada, Consorcio Inversiones Dos Ltda., Inversiones el Pinar SpA, Inversiones Continental Bio-Bio SpA, Inmobiliaria Lote 18 S.A. e Inmobiliaria Punta Pite., al 30 de junio de 2025, fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Para elaborar los Estados Financieros antes mencionados, las Compañías han aplicado a la fecha de adopción todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF, de acuerdo con lo establecido en la NIIF 1 y CF Inversiones Perú S.A.C. que tiene asociadas registradas al método de la participación cuyos estados financieros fueron preparados bajo NIIF y de acuerdo a lo establecido en las disposiciones bajo normas de la SBS Perú.

b) Periodo Contable

Los presentes Estados Financieros están compuestos por:

- Estados intermedios de situación financiera al 30 de junio de 2025 (no auditados) y 31 de diciembre 2024.
- Estados intermedios de resultados integrales por los periodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados).
- Estados intermedios de cambios en el patrimonio por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados).
- Estados intermedios de flujos de efectivo por los periodos terminados al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados).
- Notas a los estados financieros intermedios (no auditados).

c) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros Intermedios, de acuerdo con NIIF, requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

d) Bases de medición

Los presentes Estados Financieros Intermedios han sido preparados bajo la base de principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN, continuación

e) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los Estados Financieros Intermedios se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los Estados Financieros Intermedios se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Toda la información presentada en pesos chilenos ha sido redondeada a la unidad de miles más cercana (M\$)

f) Bases de conversión

Los activos y pasivos en Unidades de Fomento (UF), han sido convertidos a pesos chilenos al tipo de cambio de cierre como sigue:

Conversión a Pesos Chilenos	30-06-2025	31-12-2024	30-06-2024
	\$	\$	\$
Unidad de Fomento	39.267,07	38.416,69	37.571,86

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros intermedios.

(a) Efectivo y equivalentes de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Sociedad ha considerado lo siguiente:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo mantenido en caja, en cuentas corrientes bancarias, depósitos a la vista y otras inversiones financieras que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a 90 días desde su origen y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio, y de los pasivos de carácter financiero.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

**Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y
1 de enero al 31 de diciembre de 2024**

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

(b) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la NIC 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultado Integral por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de la renta líquida imponible a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente.

Impuesto diferido

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias que surgen entre las bases tributarias de los activos y pasivos, y sus importes en libros en los Estados Financieros.

El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas (y leyes) aprobadas en la fecha de los Estados de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide. Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que se vaya a disponer de beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar dichas diferencias.

El impuesto diferido se provisiona por las diferencias temporales que surgen de las inversiones en subsidiarias y en asociadas, excepto cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la Sociedad y es probable que la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

(c) Distribución de dividendos

Los dividendos por pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas. La Sociedad mantiene una provisión por dividendos mínimos equivalentes al 30% del resultado del ejercicio.

(d) Activos y pasivos financieros

La Sociedad reconoce un activo y un pasivo financiero en sus Estados de situación financiera, de acuerdo con lo siguiente:

(d.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar a entidades relacionadas se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

(d.2) Clasificación y medición posterior

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las categorías utilizadas para efectos de su gestión y valorización: a valor razonable con efectos en resultados, a valor razonable con efecto en otros resultados integrales y a costo amortizado.

La Sociedad clasifica los activos financieros sobre la base del:

- Modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros, y
- De las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Sociedad cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad ha clasificado sus activos financieros como a valor razonable con efectos en resultados y a costo amortizado.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

**Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y
1 de enero al 31 de diciembre de 2024**

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

(d) Activos y pasivos financieros, continuación

(d.2) Clasificación y medición posterior, continuación

(d.2.1) Un activo financiero a valor razonable con efecto en resultados:

Un activo financiero es clasificado como a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia de un escenario real reciente de realización de beneficios de corto plazo.

(d.2.2) Activos financieros a costo amortizado:

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

(d.2.3) Pasivos financieros:

Los pasivos financieros se miden al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. Un pasivo financiero se mide al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados. Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El ingreso por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

La Sociedad al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre 2024, no presenta pasivos financieros a valor razonable. Los otros pasivos financieros son medidos a costo amortizado.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

**Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y
1 de enero al 31 de diciembre de 2024**

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

(d) Activos y pasivos financieros, continuación

(d.3) Baja

(d.3.1) Activos financieros

La Sociedad da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

(d.3.2) Pasivos financieros

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. La Sociedad también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

(d.4) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el Estado de Situación Financiera su monto neto, cuando y sólo cuando la Sociedad tiene el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

(d.5) Valorización a costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero reconocido bajo este criterio es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del capital, más o menos la amortización acumulada calculada bajo el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

**Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y
1 de enero al 31 de diciembre de 2024**

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

Activos y pasivos financieros, continuación

(d.6) Medición de valor razonable

El valor razonable de un activo o pasivo financiero es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua.

La Sociedad estima el valor razonable de sus instrumentos financieros usando precios cotizados en el mercado activo para tales instrumentos. Un mercado es denominado activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente. Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, se determinará el valor razonable utilizando una técnica de valorización.

Entre las técnicas de valorización se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de los flujos de efectivo y los modelos de fijación de precio de opciones.

La Sociedad incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

(d.7) Identificación y medición del deterioro

La Sociedad reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por:

- Los activos financieros medidos al costo amortizado;
- Las inversiones de deuda medidas al valor razonable con cambios en otro resultado integral;

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Sociedad y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

**Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y
1 de enero al 31 de diciembre de 2024**

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

Activos y pasivos financieros, continuación

(d.7) Identificación y medición del deterioro, continuación

Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los 12 meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses).

En cada fecha de presentación, la Sociedad evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene 'deterioro crediticio' cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

La Sociedad designa los instrumentos de inversión a valor razonable, con los cambios en el valor razonable reconocidos inmediatamente en resultados.

De igual manera, los reajustes devengados son informados en el rubro Resultados por unidades de reajustes, en los Estados de Resultados Integrales.

(d.8) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

(e) Inversiones contabilizadas utilizando el Método de Participación

Asociadas son todas las entidades sobre las que la Sociedad ejerce influencia significativa, pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto.

En cada fecha de presentación, la Sociedad revisa los importes en libros de la inversión para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. La plusvalía se prueba por deterioro cada año.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

**Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y
1 de enero al 31 de diciembre de 2024**

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

Activos y pasivos financieros, continuación

(f) Préstamos y obligaciones

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido la transacción.

Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado de acuerdo al método de la tasa efectiva; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

El método de interés efectivo consistente en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención). Cabe mencionar que, si la diferencia entre el valor nominal y el valor justo no es significativa, se utilizará el valor nominal.

(g) Capital emitido

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

(h) Gastos de administración

Los gastos de Administración comprenden principalmente remuneraciones de su ejecutivo principal, honorarios de sus asesores, remuneraciones del Directorio, y gastos generales y de administración.

(i) Clasificación de saldos en corrientes y no corriente

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como “Corriente” aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como “No corriente” los de vencimiento superior a dicho ejercicio.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

3.1. Nuevos pronunciamientos contables

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2025.

Modificaciones a la NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.

La adopción de la enmienda antes descrita, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

(b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p>Modificación a NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros. Publicada en mayo de 2024, esta modificación busca:</p> <ul style="list-style-type: none">• Aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo;• Aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI);• Agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG));• Realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI).	<p>01/01/2026</p>

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

3.1. Nuevos pronunciamientos contables, continuación

(b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p>Mejoras anuales a las normas NIIF – Volumen 11. Las siguientes mejoras se publicaron en julio de 2024:</p> <ul style="list-style-type: none"> • NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. Fueron mejoradas algunas referencias cruzadas a NIIF 9 indicadas en párrafos B5-B6 con relación a la excepción de aplicación retrospectiva en contabilidad de coberturas. • NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar. En relación a las revelaciones sobre resultados provenientes por baja de activos financieros donde exista involucración continua, se incorpora una referencia a NIIF13 con el objetivo de revelar si existen inputs no observables significativos que impactaron el valor razonable, y por ende, parte del resultado de la baja. • NIIF 9 Instrumentos financieros. Fue enmendada una referencia sobre la medición inicial de las cuentas por cobrar eliminando el concepto de precio de la transacción. • NIIF 10 Estados Financieros Consolidados. Se incorporan algunas mejoras en la descripción de la evaluación de control cuando existen “agentes de facto”. • NIC 7 Estado de flujos de efectivo. Fue enmendada una referencia en el párrafo 37 en relación al concepto de “método de participación” eliminando la referencia al “método del costo”. 	<p>01/01/2026</p>
<p>Modificación a NIIF 9 y NIIF 7: Contratos que hacen referencia a la electricidad que depende de la naturaleza. Publicada en diciembre de 2024. Esta modificación incluye:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Aclarar la aplicación de los requisitos de “uso propio”; 2. Permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y 3. Requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de una entidad. 	<p>01/01/2026</p>

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

3.1. Nuevos pronunciamientos contables, continuación

(b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada, continuación

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p>NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros. Publicada en abril de 2024. Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, con un enfoque en actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con:</p> <ul style="list-style-type: none">• La estructura del estado de resultados;• Revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y• Principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros principales y a las notas en general.	01/01/2027
<p>NIIF 19 subsidiarias que no son de interés público: Revelaciones. Publicada en abril de 2024. Esta nueva norma establece que una subsidiaria elegible, aplica los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto los requisitos de divulgación, y en su lugar, puede aplicar los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La NIIF 19 es una norma voluntaria para subsidiarias elegibles.</p> <p>Una filial es elegible si:</p> <ul style="list-style-type: none">• No tiene responsabilidad pública; y• Tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.	01/01/2027

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

**Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y
1 de enero al 31 de diciembre de 2024**

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

3.2. Cambios Contables

Las políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros han sido aplicadas uniformemente en comparación con los estados financieros del año anterior.

Durante el periodo de seis meses terminado al 30 de junio de 2025, no han ocurrido cambios contables significativos que afecten la presentación de estos estados financieros intermedios.

NOTA 4 - ADMINISTRACION DEL RIESGO

a. Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado se asocia a la pérdida que pueden presentar los activos de la Sociedad, originada por cambios y/o movimientos adversos en los factores de riesgo que pueden afectar sus precios o valor final.

Los factores de riesgo más significativos son el riesgo de reajustabilidad de la UF, riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés. Como aspectos mitigadores de estos riesgos se considera lo siguiente:

a.1) Riesgo de reajustabilidad: Este riesgo se considera mitigado parcialmente ya que la Sociedad invierte en activos como fondos mutuos de renta fija en pesos, así como en UF.

a.2) Riesgo de tipos de cambio: Este riesgo se considera mitigado dado que la política de inversiones establece que se debe invertir en activos denominados en pesos chilenos, o en UF.

a.3) Riesgo de tasa de interés: La exposición a la tasa de interés del mercado es baja dado la naturaleza de los activos en que invierte y de las obligaciones que mantiene.

b. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo asociado a la posibilidad de que la Sociedad no sea capaz de generar suficientes recursos de efectivo para liquidar sus obligaciones en su totalidad cuando llega su vencimiento.

De acuerdo con la política de la Sociedad, la posición de liquidez es monitoreada por el área respectiva.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

**Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y
1 de enero al 31 de diciembre de 2024**

NOTA 4 - ADMINISTRACION DEL RIESGO, continuación

c. Riesgo de crédito

Este riesgo se refiere a la incertidumbre financiera, relacionada con el cumplimiento de obligaciones suscritas a diferentes horizontes de tiempo, con contrapartes al momento de ejercer derechos contractuales para recibir efectivo u otros activos financieros por parte de la Sociedad.

Las principales fortalezas y riesgos de Banvida S.A., están determinados por los de su única asociada Consorcio Financiero S.A. y filiales.

La política de inversiones de la Sociedad ha sido buscar y desarrollar negocios de seguros inmobiliarios y financieros, que compatibilicen un nivel adecuado de retornos sobre la inversión con moderados niveles de riesgo.

De acuerdo con su negocio, Banvida S.A. no presenta una exposición directa, sin embargo, depende fundamentalmente a nivel de resultados y de flujo de la situación y política de distribución de dividendos de Consorcio Financiero S.A. para pagar sus obligaciones financieras y para con sus accionistas.

d. Riesgo de Capital

Banvida S.A. mantiene adecuados índices de capital, de manera de apoyar, dar continuidad y estabilidad a su negocio. Adicionalmente, la Sociedad monitorea continuamente su estructura de capital, con el objetivo de mantener una estructura óptima que le permita reducir el costo de capital y maximizar el valor económico de la Compañía.

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo se componen como sigue:

Clases de Efectivo y equivalentes de efectivo	30-06-2025 (no auditado) M\$	31-12-2024 M\$
Efectivo en Caja	23	38
Saldos en Bancos	5.936	12.094
Inversiones a corto plazo, clasificado como equivalentes de efectivo	51.259.999	13.693.394
Total equivalente de efectivo	51.265.958	13.705.526

Al 30 de junio de 2025 el ítem de Inversiones a corto plazo clasificado como equivalentes al efectivo, está compuesto por M\$ 8.259.870 de cuotas de fondos mutuos (M\$ 8.317.309 al 31 de diciembre de 2024), al 30 de junio de 2025 no existen saldos correspondientes a inversión de renta fija (M\$ 5.060.562 al 31 de diciembre de 2024) y M\$ 43.000.129 correspondiente a depósitos a plazo con vencimientos a menos de 90 días (M\$ 315.523 al 31 de diciembre de 2024).

La composición del rubro por tipo de monedas al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024 es el siguiente:

Clases de Efectivo y equivalentes de efectivo	Moneda	30-06-2025 (no auditado) M\$	31-12-2024 M\$
Monto del efectivo y equivalente de efectivo	Pesos Chilenos	51.265.958	8.644.964
Monto del efectivo y equivalente de efectivo	Unidad de fomento	-	5.060.562
Total equivalente de efectivo		51.265.958	13.705.526

NOTA 6 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

Los saldos de inversiones financieras se componen de depósitos a plazo registrados a costo amortizado con vencimiento mayor a 90 días y su detalle es el siguiente:

Clases de otros activos financieros corrientes	Moneda	30-06-2025 (no auditado) M\$	31-12-2024 M\$
Depósitos a corto plazo	Pesos Chilenos	5.411.719	-
Total Otros activos financieros corrientes		5.411.719	-

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 7 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS

7.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Al 30 de junio de 2025, la Sociedad presenta un saldo por cobrar a Consorcio Financiero S.A. ascendente M\$ 17.473.338 (M\$ 19.017.109 a diciembre de 2024), correspondiente al dividendo mínimo provisionado por Consorcio Financiero S.A.

7.2 Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024, no existen transacciones con entidades relacionadas, distintas al cobro de dividendos (ver nota 8) y reparto de dividendos (ver nota 12).

Directorio y personal clave de la gerencia

Banvida S.A. es administrada por un Directorio compuesto por siete miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. El equipo gerencial de Banvida S.A. lo compone solamente el Gerente General.

Remuneración del Directorio

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta Ordinaria de Accionistas de Banvida S.A.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la remuneración pactada del Directorio asciende a:

Directores: valor mensual bruto de 60 U.F.

Presidente y vicepresidente del directorio: valor mensual bruto de 90 U.F.

Comité de directores: valor mensual bruto de 20 U.F.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 7 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS, continuación.

El detalle de los montos pagados al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024 es el siguiente:

Retribución del directorio					
Nombre	Cargo	01-01-2025 30-06-2025 (no auditado)		01-01-2024 30-06-2024 (no auditado)	
		Dieta Directorio M\$	Comité Directores M\$	Dieta Directorio M\$	Comité Directores M\$
José Antonio Garcés Silva	Presidente	20.985	-	20.027	-
Gonzalo Ibáñez Langlois	Vicepresidente	20.985	-	20.027	-
Eduardo Fernández Mac-Auliffe	Director	13.989	-	13.352	-
Tomás Fernández Mac-Auliffe	Director	13.989	4.663	13.352	4.451
Francisco Jiménez Ureta	Director	13.989	4.663	13.352	4.451
Jaime García Rioseco	Director	13.989	4.663	13.352	4.451
Matías Garcés Silva	Director	13.989	-	13.352	-
Total		111.915	13.989	106.814	13.353

Estos montos se encuentran incluidos en el rubro gastos de administración, contenidos en los Estados Intermedios de Resultados.

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS****Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024****NOTA 8 - INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION**

Al 30 de junio de 2025 la Sociedad presenta una participación que asciende a un 43,95 % en Consorcio Financiero S.A., sociedad no controlada, donde ejerce influencia significativa (43,95 % al 31 de diciembre de 2024).

Su valorización asciende a M\$ 711.322.621 al 30 de junio 2025 (M\$ 707.360.717 al 31 de diciembre de 2024), según el siguiente detalle:

Concepto	30-06-2025 (no auditado)	31-12-2024
	M\$	M\$
Saldo Inicial	707.360.717	654.316.708
Cambios en políticas contables en asociadas de Consorcio Financiero	-	(927.576)
Dividendos provisionados (a)	1.543.771	(6.204.486)
Dividendos distribuidos (b)	(52.744.477)	(57.139.851)
Otros incrementos o disminuciones	(3.312.295)	(8.924.676)
Otros resultados integrales	230.445	18.896.504
Participación en ganancia asociada (c)	58.244.460	107.344.094
Total	711.322.621	707.360.717

- (a) Corresponde a la provisión del dividendo mínimo sobre las utilidades devengadas de Consorcio Financiero S.A. y al reverso de la provisión de dividendo del ejercicio anterior.
- (b) Corresponde a un dividendo definitivo con cargo a las utilidades del ejercicio anterior.
- (c) Corresponde al reconocimiento de la utilidad proporcional devengada por la asociada Consorcio Financiero S.A. y filiales.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 8 - INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION, continuación

Información financiera resumida de su asociada, Consorcio Financiero S.A.

De acuerdo con lo indicado en la Nota 3 e) la Sociedad registra la inversión en la asociada por el método de participación, inicialmente se reconocen por su costo, y su valor libro se incrementa o disminuye para reconocer la proporción que corresponde en el resultado del ejercicio.

La inversión en la asociada incluye plusvalía comprada (neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada).

Banvida S.A. ejerce influencia significativa, pero no tiene control. El 29 de junio de 2022 se concretó la compra de 2.781.649 nuevas acciones de Consorcio Financiero S.A, equivalentes al 1,93 % de las acciones emitidas por dicha sociedad, totalizando al 30 de junio de 2025 una participación ascendente a 43,95 % (43,95 % al 31 de diciembre de 2024).

Consorcio Financiero S.A. es una Sociedad que se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N°1103 de fecha 20 de marzo de 2013 y bajo la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

Su objeto social es el desarrollo y la explotación de toda clase de inversiones y negocios mobiliarios e inmobiliarios como asimismo cualquiera otra actividad directa e indirectamente relacionada con este rubro. Con ello el activo y resultado principal de la asociada está representado por el reconocimiento de sus inversiones en segmentos bastantes diversificados como: Compañías de Seguros de Vida y de Seguros Generales, Rentas Vitalicias, Inmobiliarias, Banco Consorcio, entre otros.

Según NIIF 12, párrafo 23 b, no es atingente la revelación de pasivos contingentes relacionados con la inversión de Consorcio Financiero S.A.

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 8 – INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION, continuación

A continuación, se presenta información resumida del negocio de la asociada (Consortio Financiero S.A.) al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024.

Estado Separado de Situación Financiera Consortio Financiero S.A.	30-06-2025 (no auditado) M\$	31-12-2024 M\$
Activos		
Efectivo y equivalentes al efectivo	12.973.600	7.821.876
Otros activos financieros corrientes	3.817.369	6.716.752
Otros activos no financieros corrientes	5.430	7.798
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	24.111	37.029
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	39.790.667	40.315.681
Activos por impuestos corrientes, corriente	59.152	914.388
Otros activos financieros no corrientes	16.511.370	17.943.213
Otros activos no financieros no corrientes	10.525	8.536
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	1.969.437.185	1.970.659.241
Plusvalía	10.054.554	5.400.829
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	1.121.085	39.155
Activos por impuestos diferidos	211.843	-
Total de Activos	2.054.016.891	2.049.864.498
Patrimonio y pasivos		
Pasivos		
Otros pasivos financieros corrientes	16.750.302	14.620.776
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	284.506	141.150
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	39.753.936	42.937.570
Pasivos por impuestos corrientes, corriente	1.374.005	3.315.801
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	587.240	1.164.599
Otros pasivos financieros no corrientes	411.222.242	411.496.636
Pasivo por impuestos diferidos	21.069.223	22.261.730
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	197.364	161.969
Total de Pasivos	491.238.818	496.100.231
Patrimonio		
Capital emitido	368.141.593	368.141.593
Ganancias acumuladas	1.341.032.566	1.328.550.779
Otras reservas	(146.396.086)	(142.928.105)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.562.778.073	1.553.764.267
Participaciones no controladoras	-	-
Patrimonio total	1.562.778.073	1.553.764.267
Total de Patrimonio y Pasivos	2.054.016.891	2.049.864.498

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS****Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024****NOTA 8 – INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION, continuación**

A continuación, se presenta Información resumida del negocio de la asociada (Consortio Financiero S.A.) al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, continuación

Estado Separado de Resultados Consortio Financiero S.A.	30-06-2025 (no auditado) M\$	30-06-2024 (no auditado) M\$
Ingresos de actividades ordinarias	1.410.962	1.338.948
Costo de ventas	-	-
Ganancia bruta	1.410.962	1.338.948
Otros ingresos (gastos)	1.152	6.435
Gastos de administración	(1.944.968)	(2.200.298)
Otros gastos, por función	(5.621.591)	(5.789.644)
Pérdidas de actividades operacionales	(6.154.445)	(6.644.559)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	148.880.213	142.675.115
Diferencias de cambio	1.024.790	591.047
Resultados por unidades de reajuste	(9.444.926)	(7.955.873)
Ganancias antes de impuestos	134.305.632	128.665.730
Impuesto a las ganancias	(1.792.513)	(5.874.875)
Ganancia procedente de operaciones continuadas	132.513.119	122.790.855
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia	132.513.119	122.790.855

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 9 - IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS

a) Impuesto a la Renta:

Al 30 de junio de 2025, la Sociedad presenta utilidad del periodo ascendente a M\$ 55.011.914 y una renta líquida negativa por (M\$ 6.195.950). Al 30 de junio de 2024, la Sociedad presenta utilidad del periodo ascendente a M\$ 50.965.982 y una renta líquida negativa por (M\$ 3.377.949), motivo por el cual no presenta provisión de impuesto a la renta en ambos periodos..

A partir del 1 de enero de 2020 como resultado de la modernización tributaria (Ley 21.210) se estipulan tres nuevos regímenes de tributación Art 14 Letra A (Parcialmente integrado), con tasa por impuesto primera categoría 27% y Art 14 letra D N° 3 (propyme), con tasa 25% y Art 14 Letra D N°8 Exento de primera categoría, ante el cual Banvida S.A. se acogió al régimen Parcialmente Integrado Art 14 Letra A.

Al 30 de junio de 2025 por concepto de impuesto a la renta se registra un gasto ascendente a M\$(7.070).

La Sociedad, con fecha 28 de mayo de 2024 recibió una devolución parcial por Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) correspondiente al año comercial 2023 por M\$ 274.517.

b) Impuestos diferidos:

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no registra impuestos diferidos por considerar que no existe evidencia de beneficios fiscales futuros, a la fecha de los presentes estados financieros intermedios.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 10 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Con fecha 26 de diciembre de 2012, la Sociedad informa sobre la Línea de Bonos de Banvida S.A., inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N° 741 de fecha 12 de diciembre de 2012, por un monto máximo de UF 2.300.000 y una vigencia de 30 años contados desde la fecha del referido certificado; con cargo a dicha línea fueron emitidos y cobrados ese mismo mes los Bonos de la Serie A, desmaterializados y al portador, por UF 2.300.000.

Con fecha 27 de noviembre de 2023, la Sociedad informa sobre la oferta de canje a los tenedores de Bonos de la serie A por los Bonos serie B, emitidos con cargo a la línea de Bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N° 1153 de fecha 24 de octubre de 2023, por un monto máximo de UF 2.300.000 y una vigencia de 30 años contados desde la fecha del referido certificado. Expirado el plazo de vigencia de la oferta de canje, se recibieron aceptaciones por un monto de UF 1.167.000, equivalentes a 1.167 Bonos serie A de un total de 2.300 Bonos serie A en circulación. En virtud de lo anterior, con fecha 6 de diciembre de 2023 se procedió al canje de 1.167 Bonos de la serie A por 1.167 Bonos de la serie B.

Al 30 de junio de 2025, Banvida S.A. mantiene una obligación por concepto de Bonos Serie A desmaterializados, equivalente a UF 927.000 (UF 927.000 al 31 de diciembre de 2024), con valor nominal de UF 1.000 cada uno, con vencimiento al año 2033 a una tasa de interés fija de 4,10%.

Al 30 de junio de 2025, Banvida S.A. mantiene una obligación por concepto de Bonos Serie B desmaterializados, equivalente a UF 1.167.000, (UF 1.167.000 al 31 de diciembre de 2024), con valor nominal de UF 1.000 cada uno, con vencimiento al año 2043 a una tasa de interés fija de 4,35%.

Al 30 de junio de 2025, la entidad mantiene un saldo pendiente a corto plazo de M\$ 5.931.200 (M\$4.038.178 al 31 de diciembre de 2024) y a largo plazo un saldo que corresponde a M\$ 78.180.736 (M\$76.547.633 al 31 de diciembre de 2024).

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS****Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024****NOTA 10 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS, continuación**

El detalle de los vencimientos correspondiente a Bonos al 30 de junio de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

a) Corriente

Otros Pasivos Financieros Corrientes	Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Hasta 90 días	90 días a un año M\$	Total al 30-06-2025 (no auditado) M\$
Bono Serie A	UF	4,10%	4,10%	-	4.845.918	4.845.918
Bono Serie B	UF	4,35%	4,35%	-	1.085.282	1.085.282
Total					5.931.200	5.931.200
Otros Pasivos Financieros Corrientes	Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Hasta 90 días	90 días a un año M\$	Total al 31-12-2024 M\$
Bono Serie A	UF	4,10%	4,10%	-	3.956.918	3.956.918
Bono Serie B	UF	4,35%	4,35%	-	81.260	81.260
Total					4.038.178	4.038.178

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 10 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS, continuación**b) No corriente**

Otros Pasivos Financieros No Corrientes	Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Más de un año M\$	Total al 30-06-2025 (no auditado) M\$
Bono Serie A	UF	4,10%	4,10%	32.356.065	32.356.065
Bono Serie B	UF	4,35%	4,35%	45.824.671	45.824.671
Total				78.180.736	78.180.736
Otros Pasivos Financieros No Corrientes	Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Más de un año M\$	Total al 31-12-2024 M\$
Bono Serie A	UF	4,10%	4,10%	31.715.356	31.715.356
Bono Serie B	UF	4,35%	4,35%	44.832.277	44.832.277
Total				76.547.633	76.547.633

La emisión de Bonos obliga a Banvida S.A. a mantener principalmente los siguientes compromisos:

- 1) Velar porque las operaciones que realice con Consorcio Financiero S.A., con sus otras eventuales filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Para estos efectos, se estará a la definición de “personas relacionadas” que da el artículo cien de la Ley de Mercado de Valores.
- 2) Mantener en los estados financieros, activos líquidos, en todo momento, por un monto equivalente a la cuota de capital, reajustes e intereses de los Bonos que deba pagarse durante los próximos seis meses.
- 3) Mantener la propiedad, directa o indirectamente, de a lo menos un 25% del total de las acciones emitidas de Consorcio Financiero S.A. en la misma forma que lo mantiene a esta fecha, esto es a través de un grupo controlador del cual el emisor forma parte en calidad de miembro de este, sin que el Emisor sea controlador individual de Consorcio Financiero S.A.
- 4) Mantener anualmente un nivel de endeudamiento financiero individual no superior a 0,5 veces, medido con los Estados financieros individuales anuales del emisor, preparados conforme a las normas IFRS, al 31 de diciembre de cada año. El cálculo de esta restricción y los valores de cada uno de los ítems utilizados para dicho cálculo serán informados por el emisor en sus Estados financieros.
- 5) Mantener activos libres de cualquier tipo de gravámenes, garantías reales o cualquier tipo de privilegios (en adelante denominados los “Gravámenes”), por un monto equivalente, a lo menos, a 1,5 veces el monto total del capital insoluto de los Bonos. El cálculo de esta restricción y los valores de cada uno de los ítems utilizados para dicho cálculo serán informados por el Emisor en sus Estados Financieros.

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 10 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS, continuación

A continuación, se presenta el detalle de covenants al 30 de junio de 2025 (no auditado) y 31 diciembre de 2024, según se describe en los puntos anteriores:

1) Mantenimiento de Activos Líquidos	30-06-2025 (no auditado) M\$	31-12-2024 M\$	Límite (1) M\$	Observación
Total activos líquidos	51.265.958	13.705.526	7.530.307	Cumple
2) Mantenimiento de Propiedad	%	%	Límite	
Propiedad de Banvida en Consorcio Financiero	43,95%	43,95%	A lo menos 25%	Cumple
3) Nivel de Endeudamiento	Veces	Veces	Límite	
Nivel de Endeudamiento Financiero	0,15	0,13	No superior a 0,5	Cumple
4) Mantener activos libres de gravámenes	Veces	Veces	Límite	
Total activos libres de gravámenes	9	9	A lo menos 1,5 veces	Cumple

(1) Para el cálculo de límites se consideró la fecha del próximo pago de cuota con fecha 15 de diciembre de 2025.

NOTA 11 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 30 de junio de 2025, este rubro incluye la provisión de dividendo mínimo correspondiente al periodo finalizado el 30 de junio de 2025, ascendente a M\$ 16.503.574 calculado conforme a lo dispuesto por la Administración, equivalente al 30% de las utilidades líquidas de dicho período.

Al 31 de diciembre de 2024 este rubro incluye el saldo pendiente de la obligación reconocida por la Administración por concepto de dividendo mínimo, equivalente al 30% de las utilidades líquidas del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024, ascendente a M\$ 30.352.932, de los cuales M\$ 28.161.156 fueron pagados el 11 de diciembre de 2024, quedando un saldo provisionado ascendente a M\$ 2.191.776.

Adicionalmente, existen cuentas por pagar al 30 de junio de 2025 por M\$ 191.748 (M\$ 219.845 al 31 de diciembre de 2024).

Lo anterior, totaliza un saldo de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 30 de junio de 2025 ascendente a M\$ 16.695.322 (M\$ 2.411.621 al 31 de diciembre de 2024).

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 12 – PATRIMONIO

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Primas de emisión M\$	Otras reservas varias M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	122.771.220	102.578	(103.439.855)	637.800.225	657.234.168
Resultado integral					
Ganancia del periodo	-	-	-	55.011.914	55.011.914
Otros resultados integrales	-	-	230.445	-	230.445
Resultado integral	-	-	230.445	55.011.914	55.242.359
Dividendo provisorio 2025	-	-	-	(16.503.574)	(16.503.574)
Dividendo provisorio 2024	-	-	-	(7.888.638)	(7.888.638)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	(3.312.295)	-	(3.312.295)
Total de cambios en patrimonio	-	-	(3.081.850)	30.619.702	27.537.852
Saldo final al 30 de junio de 2025 (no auditado)	122.771.220	102.578	(106.521.705)	668.419.927	684.772.020

Capital suscrito y pagado

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el capital social autorizado, suscrito y pagado asciende a M\$ 122.771.220, el cual está representado por 1.600.065.708 acciones, sin valor nominal, de un voto por acción.

Política de dividendos

La política de dividendos de la Sociedad consiste en distribuir anualmente como dividendo al menos el 30% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio. Al 30 de junio de 2025 el saldo provisionado del ejercicio asciende a M\$ 16.503.574 que corresponden al dividendo mínimo.

En Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el 25 de abril de 2025, se acordó repartir un dividendo definitivo de \$6,3 por acción ascendente a M\$ 10.080.414, con cargo a las utilidades del año 2024, el cual fue pagado a contar del día 8 de mayo de 2025.

Este dividendo, sumado al dividendo provisorio de \$17,60 por acción ascendente a M\$ 28.161.156, aprobado por el Directorio en sesión del 20 de noviembre de 2024 y pagado a partir del 11 de diciembre de 2024, totaliza la suma de \$23,90 pesos por acción ascendente a M\$ 38.241.570, lo que equivale al 38% de la utilidad líquida del ejercicio 2024.

El cumplimiento del programa antes señalado quedará condicionado a las utilidades que realmente se obtengan como, asimismo, a la situación de caja, a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente efectúa la sociedad, o a la existencia de determinadas condiciones, todo lo cual será resuelto por el Directorio.

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS****Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024****NOTA 12 – PATRIMONIO, continuación**Otras Reservas

El saldo de la cuenta se origina principalmente por:

- (a) Otros resultados integrales por la valorización de inversiones financieras clasificadas valor razonable con cambios en otros resultados integrables del Consorcio Financiero, Banco Consorcio y Consorcio Corredores de Bolsa S.A., diferencias de cambio de conversión y otros resultados integrales de las filiales y asociadas de Consorcio Financieros S.A.
- (b) Otros incrementos o disminuciones al patrimonio experimentadas por la reserva de fluctuaciones de calce y descalce en Consorcio Financiero S.A., por sus inversiones en las filiales Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. y CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A.

Ganancias por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de Banvida S.A. entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo de existir, las acciones comunes adquiridas por Banvida S.A. y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancia por acción básica y diluida (\$ por acción)	30-06-2025 (no auditado)	31-12-2024
Ganancia por acción básica y diluidas en operaciones continuadas	34,38	63,23
Ganancia por acción básica y diluidas en operaciones descontinuadas	-	-
Ganancia por acción básica	34,38	63,23
Cantidad de acciones	1.600.065.708	1.600.065.708

NOTA 13 - INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

El negocio básico de la Sociedad es realizar toda clase de inversiones en empresas dedicadas, directa o indirectamente, principalmente al rubro de seguros y la banca. Para efectos de la aplicación de la NIIF 8 la Sociedad posee un único segmento. Los activos, pasivos y resultados corresponden en su totalidad al negocio básico de la Sociedad.

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 14 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos operacionales agrupados en Administración de acuerdo con su naturaleza son los siguientes:

Gastos por naturaleza	01-01-2025 30-06-2025 (no auditado) M\$	01-01-2024 30-06-2024 (no auditado) M\$	01-04-2025 30-06-2025 (no auditado) M\$	01-04-2024 30-06-2024 (no auditado) M\$
Remuneraciones del Directorio	(111.915)	(106.814)	(56.345)	(53.717)
Sueldos y salarios	(102.453)	(133.058)	(33.101)	(31.671)
Honorarios auditoría, suscrip. cuotas y ss. Contables	(84.052)	(82.286)	(39.820)	(40.810)
Asesorías	(81.348)	(94.071)	(42.622)	(40.983)
Donaciones	(20.402)	(20.421)	(8.234)	(5.636)
Remuneraciones Comité Directorio	(13.989)	(13.353)	(7.044)	(6.717)
Otros (1)	(12.662)	(17.225)	(7.899)	(12.774)
Publicación de EEFF – Memoria	5.632	(6.757)	8.636	(3.753)
Total	(421.189)	(473.985)	(186.429)	(196.061)

1) Incluye desembolsos por gastos de patente comercial, materiales de oficina, servicios de internet, inscripción nueva serie de bonos y gastos bancarios.

NOTA 15 – INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

Los costos financieros al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) son los siguientes:

Ingresos y (Costos) financieros	01-01-2025 30-06-2025 (no auditado) M\$	01-01-2024 30-06-2024 (no auditado) M\$	01-04-2025 30-06-2025 (no auditado) M\$	01-04-2024 30-06-2024 (no auditado) M\$
Ingresos por intereses y cambios en el valor razonable en instrumentos financieros	31.503	-	31.503	-
Ingresos por intereses y cambios en el valor razonable en efectivo equivalente	697.049	677.731	512.375	495.290
Costos por Intereses financieros devengados (bonos)	(1.752.016)	(1.764.291)	(902.022)	(893.672)
Total	(1.023.464)	(1.086.560)	(358.144)	(398.382)

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS****Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024****NOTA 16 – RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE**

Al 30 de junio de 2025 la Sociedad presenta saldos insolutos en UF equivalentes a la obligación de Bonos corrientes y no corrientes ascendentes a UF 2.094.000 (Serie A UF 927.000 y Serie B UF 1.167.000).

Al 30 de junio de 2024, la Sociedad presenta saldos insolutos en UF equivalentes a la obligación de Bonos corrientes y no corrientes ascendentes a UF 2.197.000 (Serie A UF 1.030.000 y Serie B UF 1.167.000).

Resultado por unidades de reajuste	01-01-2025 30-06-2025 (no auditado) M\$	01-01-2024 30-06-2024 (no auditado) M\$	01-04-2025 30-06-2025 (no auditado) M\$	01-04-2024 30-06-2024 (no auditado) M\$
Unidades de reajustes (*)	(1.780.823)	(1.719.152)	(781.106)	(1.050.912)
Total	(1.780.823)	(1.719.152)	(781.106)	(1.050.912)

(*) Corresponde al reajuste de los bonos serie A y serie B.

NOTA 17 - COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

Al 30 de junio de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad mantiene compromisos principalmente producto de su obligación por la emisión de Bonos descrita en Nota N°10

Al cierre de los presentes Estados Financieros Intermedios no existen juicios y otros que requieran ser informados.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no mantiene garantías comprometidas con terceros, otros activos o pasivos contingentes y otros compromisos.

NOTA 18 – MEDIO AMBIENTE

Por la naturaleza de la industria en que la Sociedad lleva a cabo sus operaciones, ésta no ha incurrido en inversiones que pudieran afectar directa o indirectamente la protección del medio ambiente.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024 (no auditados) y 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

NOTA 19 - HECHOS RELEVANTES

El Directorio de la Sociedad, en sesión celebrada el día 19 de marzo de 2025, acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas la cual tuvo lugar el día 25 de abril de 2025 a las 10:00 horas en Avenida el Golf 99, piso 8, comuna de Las Condes.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 25 de abril de 2025, se acordó distribuir un dividendo definitivo de \$6,3 pesos por acción con cargo a las utilidades del año 2024. Dicho dividendo, sumado al dividendo provisorio de \$17,60 pesos por acción aprobado por el Directorio del día 20 de noviembre de 2024 y que fue pagado el día 11 de diciembre 2024, totalizan la suma de \$23,90 pesos por acción equivalentes al 38% de la utilidad líquida del ejercicio 2024. El dividendo definitivo de \$6,3 pesos por acción se pagaron a contar del día 8 de mayo de 2025.

La Administración de la Sociedad no tiene conocimiento de algún otro hecho relevante de carácter financiero o de otra índole a la fecha de emisión de estos Estados Financieros Intermedios, que pudiesen afectar en forma significativa los saldos o la interpretación de los Estados Financieros que se informan.

NOTA 20 - HECHOS POSTERIORES

El Directorio de la Sociedad, en sesión celebrada el día 9 de julio de 2025, tomó conocimiento de la renuncia del señor Gonzalo Ibáñez Langlois a su cargo de director y vicepresidente de Banvida S.A., con efecto desde esa misma fecha.

El Directorio de la Sociedad, en sesión celebrada el día 21 de julio de 2025, acordó concretar la compra de 2.781.649 acciones de Consorcio Financiero S.A. con recursos propios, equivalentes al 1,93% de las acciones emitidas por esa Sociedad, por un monto total de \$44.994.034.887. Las acciones fueron vendidas por los accionistas International Finance Corporation y Calverton Spain S.L., quienes, por medio de esta venta, liquidaron la totalidad de su participación en Consorcio Financiero S.A. Producto de esta operación, Banvida S.A. aumentó su participación accionaria en Consorcio Financiero S.A. desde un 43,95% a un 45,88%

En sesión ordinaria de Directorio de la Sociedad, celebrada el 19 de agosto de 2025, el Directorio acordó la designación del señor Patricio Lewin Correa, Rut 7.322.923-5, como director de la Sociedad, debido a la vacante producida por la renuncia a su cargo del señor Gonzalo Ibañez Langlois.

La Administración de la Sociedad no tiene conocimiento de algún otro hecho de carácter financieros o de otra índole ocurrido entre el 1 de julio de 2025 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros Intermedios, que pudiesen afectar en forma significativa los saldos o la interpretación de los Estados Financieros que se informan.