

BANVIDA S.A.

Estados financieros por los años terminados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020
e informe de los auditores independientes

BANVIDA S.A.

Estados financieros por los años terminados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020
e informe de los auditores independientes

CONTENIDO

Informe de revisión del auditor independiente
Estados de situación financiera clasificados
Estados de resultados Integrales por función
Estados de flujos de efectivo
Estados de cambios en el patrimonio neto
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos

M\$ - Miles de pesos chilenos

UF - Unidad de Fomento

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directores de
Banvida S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Banvida S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminado en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de Banvida S.A. es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con los criterios contables descritos en Nota 2 a los estados financieros. La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estos estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Sociedad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sociedad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Banvida S.A. al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con los criterios contables descritos en Nota 2 a los estados financieros.

Otros asuntos – Otras bases comprensivas de preparación

Los estados financieros de Banvida S.A, han sido preparados de acuerdo con los criterios contables descritos en Nota 2 a los estados financieros, los cuales han sido preparados sobre una base comprensiva que considera bases contables distintas a las Normas Internacionales de Información Financiera. Los estados financieros consolidados de Consorcio Financiero S.A. y filiales, sobre las cuales se aplica el método de participación, incluyen los estados financieros de sus filiales Banco Consorcio S.A. y filiales, Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional S.A., Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional S.A. y CN Life, Compañía de Seguros de Vida S.A. los cuales han sido preparados sobre una base comprensiva que considera bases contables distintas a las que aplica la Matriz, ello en atención a que Banco Consorcio S.A. y filiales, Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional S.A., Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional S.A., CN Life, Compañía de Seguros de Vida S.A., han preparado sus estados financieros de acuerdo a criterios contables específicos de la Comisión para el Mercado Financiero, correspondientes a normas para el reconocimiento y medición de los activos y pasivos, así como también requerimientos de presentación y revelación de la información financiera y en lo que corresponde al negocio de bancos y seguros, respectivamente, y CF Inversiones Perú S.A.C que tiene asociadas registradas al método de la participación cuyos estados financieros fueron preparados de acuerdo a disposiciones establecidas por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP de Perú.



Marzo 31, 2022
Santiago, Chile



Yessica Pérez Pavez
Rut: 12.251.78-0

| <u>Índice</u> | <u>Pág.</u> |
|--|-------------|
| Estados de situación financiera clasificados | 4 |
| Estados de resultados integrales por función | 5 |
| Estados de flujos de efectivo | 6 |
| Estados de cambios en el patrimonio neto | 7 |
| Notas a los Estados Financieros | 8 |
| Nota 1 Entidad que reporta | 8 |
| Nota 2 Bases de preparación | 9 |
| Nota 3 Políticas contables significativas | 11 |
| (a) Efectivo y equivalente de efectivo | 11 |
| (b) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos | 12 |
| (c) Distribución de dividendos | 13 |
| (d) Activos y pasivos financieros | 13 |
| (e) Inversiones contabilizadas utilizando el Método de Participación | 17 |
| (f) Préstamos y obligaciones | 18 |
| (g) Capital emitido | 18 |
| (h) Gastos de administración | 18 |
| (i) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes | 18 |
| Nota 3.1 Nuevos pronunciamientos contables | 19 |
| Nota 3.2 Cambios contables | 20 |
| Nota 4 Administración del riesgo | 21 |
| Nota 5 Efectivo y equivalentes de efectivo | 23 |
| Nota 6 Saldos y transacciones con entidades relacionadas | 24 |
| Nota 7 Inversiones contabilizadas por el método de la participación | 26 |
| Nota 8 Impuestos diferidos e impuesto a las ganancias | 30 |
| Nota 9 Otros pasivos financieros | 31 |
| Nota 10 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 33 |
| Nota 11 Patrimonio | 34 |

| <u>Índice</u> | | <u>Pág.</u> |
|---------------|---|-------------|
| Nota 12 | Información financiera por segmentos operativos | 35 |
| Nota 13 | Gastos de administración | 36 |
| Nota 14 | Costos financieros | 36 |
| Nota 15 | Resultado por unidades de reajuste | 36 |
| Nota 16 | Compromisos y contingencias | 37 |
| Nota 17 | Medio ambiente | 37 |
| Nota 18 | Hechos relevantes | 37 |
| Nota 19 | Hechos posteriores | 38 |

BANVIDA S.A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020
(Expresados en miles de pesos chilenos M\$)

| ACTIVOS | Notas N° | 31-12-2021 M\$ | 31-12-2020 M\$ |
|---|---------------------|---------------------------|---------------------------|
| ACTIVOS CORRIENTES | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 5 | 8.831.082 | 7.354.859 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas | 6 | 21.957.115 | 26.526.311 |
| Otros activos circulantes | | 168.572 | 159.254 |
| Total activos corrientes | | 30.956.769 | 34.040.424 |
| ACTIVOS NO CORRIENTES | | | |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | 7 | 516.689.139 | 538.160.661 |
| Total activos no corrientes | | 516.689.139 | 538.160.661 |
| TOTAL ACTIVOS | | 547.645.908 | 572.201.085 |
| PATRIMONIO Y PASIVOS | | | |
| PASIVOS CORRIENTES | | | |
| Otros pasivos financieros corrientes | 9 | 128.111 | 120.168 |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 10 | 19.861.089 | 25.491.137 |
| Pasivos por impuestos corrientes | | - | - |
| Total pasivos corrientes | | 19.989.200 | 25.611.305 |
| PASIVOS NO CORRIENTES | | | |
| Otros pasivos financieros no corrientes | 9 | 71.281.002 | 66.861.759 |
| Total pasivos no corrientes | | 72.281.002 | 66.861.759 |
| TOTAL PASIVOS | | 92.270.202 | 92.473.064 |
| PATRIMONIO | | | |
| Capital emitido | 11 | 122.771.220 | 122.771.220 |
| Resultados acumulados | 11 | 449.891.134 | 404.829.364 |
| Primas de emisión | 11 | 102.578 | 102.578 |
| Otras reservas | 11 | (116.389.226) | (47.975.141) |
| Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | 11 | 456.375.706 | 479.728.021 |
| Participaciones no controladoras | | - | - |
| Total patrimonio | | 456.375.706 | 479.728.021 |
| TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS | | 547.645.908 | 572.201.085 |

BANVIDA S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en miles de pesos chilenos M\$)

| ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION | Notas N° | Por el ejercicio terminado al 31-12-2021 M\$ | Por el ejercicio terminado al 31-12-2020 M\$ |
|--|----------|--|--|
| Ingresos de actividades ordinarias | | - | - |
| Costo de ventas | | - | - |
| Ganancia bruta | | - | - |
| Gasto de administración | 13 | (652.185) | (785.026) |
| (Pérdidas) de actividades operacionales | | (652.185) | (785.026) |
| Ingresos financieros | | 28.770 | 249.467 |
| Costos financieros | 14 | (3.142.491) | (3.440.991) |
| Participación en ganancia de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación | 7 | 143.229.036 | 88.421.038 |
| Resultados por unidades de reajuste | 15 | (4.432.741) | (1.753.901) |
| Otros Ingresos | | - | 1.947.982 |
| Ganancia antes de impuesto | | 135.030.389 | 84.638.569 |
| Gasto por impuestos a las ganancias | | - | - |
| Ganancia procedente de operaciones continuadas | | 135.030.389 | 84.638.569 |
| Ganancia atribuible a | | | |
| Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora | | 135.030.389 | 84.638.569 |
| Ganancia atribuible a participaciones no controladoras | | - | - |
| Ganancia | | 135.030.389 | 84.638.569 |
| Participación en otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación | | (68.414.085) | (11.631.242) |
| Ingresos y gastos integrales del ejercicio | | 66.616.304 | 73.007.327 |
| Resultado Integral atribuible a | | | |
| Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora | | 66.616.304 | 73.007.327 |
| Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras | | - | - |
| Total resultado integral | | 66.616.304 | 73.007.327 |
| Ganancia por acción básica y diluida (\$ por acción) | | | |
| Ganancia por acción básica y diluidas en operaciones continuadas | 11 | 84.39 | 52,90 |
| Ganancia por acción básica en operaciones descontinuadas | | - | - |
| Ganancia (pérdida) por acción básica | | 84,39 | 52,90 |
| Cantidad de acciones | | 1.600.065.708 | 1.600.065.708 |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

BANVIDA S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en miles de pesos chilenos M\$)

| ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO | Notas | Por el ejercicio terminado al 31-12-2021 M\$ | Por el ejercicio terminado al 31-12-2020 M\$ |
|--|----------|--|--|
| Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación | | | |
| Clases de pagos por actividades de operación | | | |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios | | (523.711) | (537.284) |
| Pagos a y por cuenta de los empleados | | (105.043) | (57.315) |
| Dividendos pagados | | (95.612.759) | (11.797.500) |
| Dividendos recibidos | | 100.855.672 | 13.260.407 |
| Impuestos a las ganancias pagados | | (49.002) | (27.554) |
| Otros ingresos (pagos) por actividades de la operación | | 25.065 | 1.781.334 |
| Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación | | 4.590.222 | 2.622.088 |
| Flujos de efectivo procedentes de actividades de inversión | | | |
| Pago en participación en sociedades | | - | 167.018 |
| Intereses recibidos / (pagados) | | (193.105) | 80.075 |
| Otras entradas | | - | - |
| Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión | | (193.105) | 247.093 |
| Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiamiento | | | |
| Importes procedentes de préstamos de corto plazo | | - | (33.726.515) |
| Importes procedentes de préstamos de largo plazo | | - | - |
| Importes procedentes de la emisión de acciones | | - | 33.992.734 |
| Reembolsos de préstamos / pago intereses | | (2.920.894) | (3.529.078) |
| Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiamiento | | (2.920.894) | (3.262.859) |
| Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios | | - | - |
| Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo | | 1.476.223 | (393.678) |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio | 5 | 7.354.859 | 7.748.537 |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio | 5 | 8.831.082 | 7.354.859 |

BANVIDA S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por los ejercicios al 31 de diciembre de 2021 y 2020
(Expresados en miles de pesos chilenos M\$)

| Estado de cambios en el patrimonio | Capital emitido | Primas de emisión | Otras reservas varias | Ganancias acumuladas | Patrimonio total |
|---|--------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|---------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial al 1 de enero de 2021 | 122.771.220 | 102.578 | (47.975.141) | 404.829.364 | 479.728.021 |
| Cambios en patrimonio | | | | | |
| Resultado integral | | | | | |
| Ganancia del periodo | - | - | - | 135.030.390 | 135.030.390 |
| Otros resultados integrales | - | - | (68.414.085) | - | (68.414.085) |
| Resultado integral | - | - | (68.414.085) | 135.030.390 | 66.616.305 |
| Dividendo pagado (1) | - | - | - | (49.459.503) | (49.459.503) |
| Dividendos (2) | - | - | - | (40.509.117) | (40.509.117) |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | - | - | - | - | - |
| Total de cambios en patrimonio | - | - | (68.414.085) | 45.061.770 | (23.352.315) |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2021 | 122.771.220 | 102.578 | (116.389.226) | 449.891.134 | 456.375.706 |

| Estado de cambios en el patrimonio | Capital emitido | Primas de emisión | Otras reservas varias | Ganancias acumuladas | Patrimonio total |
|---|--------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|--------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial al 1 de enero de 2020 | 88.778.486 | 102.578 | (36.343.899) | 345.586.780 | 398.123.945 |
| Cambios en patrimonio | | | | | |
| Resultado integral | | | | | |
| Ganancia del periodo | - | - | - | 84.638.569 | 84.638.569 |
| Otros resultados integrales | - | - | (11.631.242) | - | (11.631.242) |
| Resultado integral | - | - | (11.631.242) | 84.638.569 | 73.007.327 |
| Dividendos (3) | - | - | - | (25.395.985) | (25.395.985) |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | 34.000.000 | - | - | - | 34.000.000 |
| Aporte por enterar | (7.266) | - | - | - | (7.266) |
| Aporte de capital | - | - | - | - | - |
| Total de cambios en patrimonio | 33.992.734 | - | (11.631.242) | 59.242.584 | 81.604.076 |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2020 | 122.771.220 | 102.578 | (47.975.141) | 404.829.364 | 479.728.021 |

(1) Saldo corresponde al pago de dividendo adicional recibido de Consorcio financiero S.A con cargo al 31 de diciembre de 2020 por M\$ 49.459.503.

(2) Saldo se compone de la provisión por dividendo mínimo del período, según política al 31 de diciembre de 2021 por M\$ 40.509.117, de los cuales se han pagado M\$20.800.854.

(3) Saldo se compone de la provisión por dividendo mínimo del período según política al 31 de diciembre de 2020 por M\$ 25.391.571 y diferencial de precio de dividendo ejercicio anterior por M\$ 4.414.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 1 – ENTIDAD QUE REPORTA

1.1 Información de la Sociedad

Banvida S.A. (en adelante "La Sociedad") es una sociedad anónima abierta, tiene su domicilio en Bucarest 150, piso 6, oficina 601 en la ciudad de Santiago, comuna de Providencia. La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores para el mercado Financiero, con el N° 664 de fecha 22 de marzo de 1999 y bajo la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante "CMF").

Banvida S.A. fue constituida en diciembre de 1998 como consecuencia de la división de Banmédica S.A. entre sí y una nueva sociedad anónima con efecto el día 1 de enero de 1998.

Su principal activo es la inversión mantenida en Consorcio Financiero S.A. que es actualmente un conglomerado de servicios financieros orientados a las necesidades de las personas naturales, especialmente en las áreas de seguros de vida, seguros generales, créditos hipotecarios y de consumo e inversiones.

Al 31 de diciembre de 2021 Banvida S.A. mantiene 493 accionistas, de los cuales los 20 mayores corresponden a los siguientes:

| Nombre o razón social | % |
|---|----------------|
| Inversiones Teval S.A. | 80,93% |
| Ingeniería y Seguros S.A. | 6,30% |
| Larrain Vial S.A. Corredora De Bolsa | 2,54% |
| Bice Inversiones Corredores De Bolsa S.A. | 1,39% |
| Banchile Corredores De Bolsa S.A. | 1,37% |
| Asesorías e Inversiones Rio Ancho Spa | 0,85% |
| Bolsa De Comercio De Santiago Bolsa De Valores | 0,54% |
| Valores Security S.A.C. de B. | 0,53% |
| Agrícola y Comercial Del Mar Ltda. | 0,47% |
| AFP Habitat S.A. para Fondo Pensión C | 0,43% |
| Banco Santander Chile | 0,42% |
| Moneda Corredores de Bolsa Limitada | 0,38% |
| BTG Pactual Chile S.A. C. de B. | 0,35% |
| Consorcio C. de B. S. A. | 0,27% |
| AFP Habitat S.A. para Fondo Tipo B | 0,24% |
| Santander Corredores De Bolsa Limitada | 0,24% |
| Fernandez León Eduardo Arturo | 0,23% |
| Rentas Enjoy Limitada | 0,22% |
| AFP Habitat S.A. para Fondo Tipo A | 0,20% |
| Bci C. de B. S. A. | 0,13% |
| Otros Accionistas (473 Accionistas) Al 31-12-2021 | 1,97% |
| Total | 100,00% |

NOTA 1 – ENTIDAD QUE REPORTA, continuación

1.1 Información de la Sociedad, continuación

Banvida S.A. está controlada por la Sociedad de Inversiones Teval S.A., cuyos controladores son el Grupo Fernández León y el Grupo Garcés Silva. Al respecto, cabe mencionar que los miembros del controlador no poseen un acuerdo formalizado de actuación conjunta.

Los presentes Estados Financieros fueron aprobados por el Directorio el 31 de marzo de 2022.

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y las normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). Prevalciendo éstas últimas sobre las NIIF, en caso de existir discrepancias.

(a) Estados Financieros Asociada

Los Estados financieros de la asociada Consorcio Financiero S.A. incluye filiales sobre una base comprensiva que considera bases contables distintas entre la Matriz y las respectivas filiales, según se explica a continuación:

- (i) Banco Consorcio y filiales son regulados por las normas establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) la cual ha establecido un plan de convergencia gradual desde los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas dictadas por el organismo regulador a IFRS. Es por esta razón que la sociedad bancaria ha acogido en forma parcial las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) mediante la aplicación de las normas NIIF-SBIF y por las normas impuestas por la Comisión para el Mercado Financiero, la cual ha establecido mediante su Oficio Circular N° 549 la aplicación de forma obligatoria de las NIIF emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) a partir del 1 de enero de 2011 para todos los intermediarios de valores.
- (ii) Los Estados financieros de Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life, Compañía de Seguros de Vida S.A. y Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. han sido preparados de acuerdo a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, Valores y Seguros en los casos que corresponda, en conformidad con lo establecido en la Circular N° 2.022 emitida el 17 de mayo de 2011.

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN, continuación

(a) Estados Financieros Asociada, continuación

(iii) Los Estados financieros de las sociedades Consorcio Financiero S.A., CF Cayman Ltd., Consorcio Inversiones Financieras SpA, Consorcio Servicios S.A., Consorcio Inversiones Limitada, Consorcio Inversiones Dos Ltda., Inversiones el Pinar SpA, Inversiones Continental Bio-Bio SpA., Inmobiliaria Lote 18 S.A. e Inmobiliaria Punta Pite., al 31 de diciembre de 2021, fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Para elaborar los Estados Financieros antes mencionados, las Compañías han aplicado a la fecha de adopción todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF, de acuerdo con lo establecido en la NIIF 1 y CF Inversiones Perú S.A.C. que tiene asociadas registradas al método de la participación cuyos estados financieros fueron preparados bajo NIIF y de acuerdo a lo establecido en las disposiciones bajo normas de la SBS Perú.

(b) Periodo Contable

Los presentes Estados Financieros están compuestos por:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre 2021 y 2020.
- Estados de resultados y estados de resultados integrales por los ejercicios al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de cambios en el patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Notas a los estados financieros.

(c) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros, de acuerdo con NIIF, requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

(d) Bases de medición

Los presentes Estados Financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF.

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN, continuación

(e) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los Estados Financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los Estados Financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

(f) Bases de conversión

Los activos y pasivos en Unidades de Fomento (UF), han sido convertidos a pesos chilenos al tipo de cambio de cierre como sigue:

| Conversión a Pesos chilenos | 31-12-2021 \$ | 31-12-2020 \$ |
|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Unidad de Fomento | 30.991,74 | 29.070,33 |

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

(a) Efectivo y equivalente de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Sociedad ha considerado lo siguiente:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo mantenido en caja, en cuentas corrientes bancarias, depósitos a la vista y otras inversiones financieras que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a 90 días desde su origen y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto, y de los pasivos de carácter financiero.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

(b) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la NIC 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de resultado integral por función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de la renta líquida imponible a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente.

Impuesto diferido

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias que surgen entre las bases tributarias de los activos y pasivos, y sus importes en libros en los Estados Financieros.

El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas (y leyes) aprobadas en la fecha de los Estados de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide. Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que se vaya a disponer de beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar dichas diferencias.

El impuesto diferido se provisiona por las diferencias temporales que surgen de las inversiones en subsidiarias y en asociadas, excepto cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la Sociedad y es probable que la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

(c) Distribución de dividendos

Los dividendos por pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas. La Sociedad mantiene una provisión por dividendos mínimos equivalentes al 30% del resultado del ejercicio.

(d) Activos y pasivos financieros

La Sociedad reconoce un activo y un pasivo financiero en sus Estados de situación financiera, de acuerdo con lo siguiente:

(d.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar a entidades relacionadas se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

(d.2) Clasificación y medición posterior

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las categorías utilizadas para efectos de su gestión y valorización: a valor razonable con efectos en resultados, a valor razonable con efecto en otros resultados integrales y a costo amortizado.

La Sociedad clasifica los activos financieros sobre la base del:

- Modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros, y
- De las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Sociedad cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Al 31 de diciembre 2021 y 2020 la Sociedad ha clasificado sus activos financieros como a valor razonable con efectos en resultados y a costo amortizado.

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

(d) Activos y pasivos financieros, continuación

(d.2) Clasificación y medición posterior, continuación

(d.2.1) Un activo financiero a valor razonable con efecto en resultados:

Un activo financiero es clasificado como a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia de un escenario real reciente de realización de beneficios de corto plazo.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad presenta inversiones en fondos mutuos de renta fija.

(d.2.2) Activos financieros a costo amortizado:

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

(d.2.3) Pasivos financieros:

Los pasivos financieros se miden al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. Un pasivo financiero se mide al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados. Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El ingreso por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no presenta pasivos financieros a valor razonable. Los otros pasivos son medidos a costo histórico.

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

(d) Activos y pasivos financieros, continuación

(d.3) Baja

(d.3.1) Activos financieros

La Sociedad da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

(d.3.2) Pasivos financieros

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. La Sociedad también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

(d.4) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el Estado de Situación Financiera su monto neto, cuando y sólo cuando la Sociedad tiene el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

(d.5) Valorización a costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero reconocido bajo este criterio es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del capital, más o menos la amortización acumulada calculada bajo el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

(d) Activos y pasivos financieros, continuación

(d.6) Medición de valor razonable

El valor razonable de un activo o pasivo financiero es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua.

La Sociedad estima el valor razonable de sus instrumentos financieros usando precios cotizados en el mercado activo para tales instrumentos. Un mercado es denominado activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente. Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, se determinará el valor razonable utilizando una técnica de valorización.

Entre las técnicas de valorización se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de los flujos de efectivo y los modelos de fijación de precio de opciones.

La Sociedad incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

(d.7) Identificación y medición del deterioro

La Sociedad reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por:

- Los activos financieros medidos al costo amortizado;
- Las inversiones de deuda medidas al valor razonable con cambios en otro resultado integral;

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Sociedad y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

(d) Activos y pasivos financieros, continuación

(d.7) Identificación y medición del deterioro, continuación

Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los 12 meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses).

En cada fecha de presentación, la Sociedad evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene 'deterioro crediticio' cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

La Sociedad designa los instrumentos de inversión a valor razonable, con los cambios en el valor razonable reconocidos inmediatamente en resultados.

De igual manera, los reajustes devengados son informados en el rubro Resultados por unidades de reajustes, en los Estados de Resultados Integrales.

(d.8) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

(e) Inversiones contabilizadas utilizando el Método de Participación

Asociadas son todas las entidades sobre las que la Sociedad ejerce influencia significativa, pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto.

En cada fecha de presentación, la Sociedad revisa los importes en libros de la inversión para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. La plusvalía se prueba por deterioro cada año.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

(f) Préstamos y obligaciones

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido la transacción.

Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado de acuerdo al método de la tasa efectiva; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

El método de interés efectivo consistente en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al valor de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención). Cabe mencionar que, si la diferencia entre el valor nominal y el valor justo no es significativa, se utilizará el valor nominal.

(g) Capital emitido

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

(h) Gastos de administración

Los gastos de Administración comprenden principalmente remuneraciones de su ejecutivo principal, remuneraciones del Directorio, y gastos generales y de administración.

(i) Clasificación de saldos en corrientes y no corriente

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como “Corriente” aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como “No corriente” los de vencimiento superior a dicho ejercicio.

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación**3.1. Nuevos pronunciamientos contables****Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros**

Las normas, enmiendas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a NIIF, que han sido emitidas, con entrada en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación:

| Enmiendas a NIIF | Fecha de aplicación obligatoria |
|--|---|
| Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021. |
| Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 más allá del 30 de junio de 2021 (enmiendas a NIIF 16) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de abril de 2021. |

La Administración considera que la aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, se evaluará si pudiesen afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Normas y Enmiendas a NIIF que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Una serie de nuevas normas y enmiendas son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2022, y no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros. La Sociedad tiene previsto adoptar estos pronunciamientos contables en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

| Nuevas NIIF | Fecha de aplicación obligatoria |
|---|---|
| NIIF 17, Contratos de Seguros | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| Enmiendas a NIIF | Fecha de aplicación obligatoria |
| Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |

NOTA 3 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, continuación

3.1. Nuevos pronunciamientos contables, continuación

| | |
|--|---|
| Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, se evaluará si pudiesen afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

3.2. Cambios Contables

Las políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros han sido aplicadas uniformemente en comparación con los estados financieros del año anterior.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, no han ocurrido cambios contables significativos que afecten la presentación de estos estados financieros.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 4 - ADMINISTRACION DEL RIESGO

a. Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado se asocia a la pérdida que pueden presentar los activos de la Sociedad, originada por cambios y/o movimientos adversos en los factores de riesgo que pueden afectar sus precios o valor final.

Los factores de riesgo más significativos son el riesgo de reajustabilidad de la UF, riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés. Como aspectos mitigadores de estos riesgos se considera lo siguiente:

a.1 Riesgo de reajustabilidad: Este riesgo se considera mitigado parcialmente ya que la Sociedad invierte en activos como fondos mutuos de renta fija en pesos, así como en UF.

a.2 Riesgo de tipos de cambio: Este riesgo se considera mitigado dado que la política de inversiones establece que se debe invertir en activos denominados en pesos chilenos, o en UF.

a.3 Riesgo de tasa de interés: La exposición a la tasa de interés del mercado es baja dado la naturaleza de los activos en que invierte y de las obligaciones que mantiene.

b. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo asociado a la posibilidad de que la Sociedad no sea capaz de generar suficientes recursos de efectivo para liquidar sus obligaciones en su totalidad cuando llega su vencimiento.

De acuerdo con la política de la Sociedad, la posición de liquidez es monitoreada por el área respectiva.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 4 - ADMINISTRACION DEL RIESGO, continuación

c. Riesgo de crédito

Este riesgo se refiere a la incertidumbre financiera, relacionada con el cumplimiento de obligaciones suscritas a diferentes horizontes de tiempo, con contrapartes al momento de ejercer derechos contractuales para recibir efectivo u otros activos financieros por parte de la Sociedad.

Las principales fortalezas y riesgos de Banvida S.A., están determinados por los de su única asociada Consorcio Financiero S.A. y filiales.

La política de inversiones de la Sociedad ha sido buscar y desarrollar negocios de seguros inmobiliarios y financieros, que compatibilicen un nivel adecuado de retornos sobre la inversión con moderados niveles de riesgo.

De acuerdo con su negocio, Banvida S.A. no presenta una exposición directa, sin embargo, depende fundamentalmente a nivel de resultados y de flujo de la situación y política de distribución de dividendos de Consorcio Financiero S.A. para pagar sus obligaciones financieras y para con sus accionistas.

d. Riesgo de Capital

Banvida S.A. mantiene adecuados índices de capital, de manera de apoyar, dar continuidad y estabilidad a su negocio. Adicionalmente, la Sociedad monitorea continuamente su estructura de capital, con el objetivo de mantener una estructura óptima que le permita reducir el costo de capital y maximizar el valor económico de la Compañía.

e. Riesgo operacional

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud caracterizó el brote SARS-CoV-2 "Coronavirus COVID-19" como una pandemia global debido a la rápida propagación de la enfermedad en todo el mundo. Esta Pandemia ha generado una crisis sanitaria y económica de grandes proporciones a nivel mundial que está afectando, de manera importante, el nivel de empleo, la demanda interna y externa por todo tipo de productos y servicios. Esta crisis global, ha estado acompañada de políticas fiscales y monetarias impulsadas por los gobiernos locales que buscan apoyar tanto a las personas como a las empresas, para mejorar su liquidez; asimismo, los gobiernos de todo el mundo han impulsado diversas medidas de salud pública y emergencia para combatir la rápida propagación del virus.

En este contexto, la Compañía, ha implementado diversos planes de acción para enfrentar los riesgos asociados a esta pandemia, los cuales abarcan aspectos de protección a la salud de los colaboradores y familiares, aseguramiento de la continuidad operacional y monitoreo constante de los subyacentes. En conclusión, al 31 de diciembre de 2021, la pandemia no ha impactado de manera significativa la operatividad de la compañía.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo se componen como sigue:

| Clases de Efectivo y equivalentes de efectivo | 31-12-2021 M\$ | 31-12-2020 M\$ |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Efectivo en Caja | 19 | 35 |
| SalDOS en Bancos | 8.887 | 10.105 |
| Inversiones a corto plazo, clasificado como equivalentes de efectivo | 8.822.176 | 7.344.719 |
| Total equivalente de efectivo | 8.831.082 | 7.354.859 |

Al 31 de diciembre de 2021 el ítem de Inversiones a corto plazo clasificado como equivalentes al efectivo, está compuesto por M\$ 6.917.333 de cuotas de fondos mutuos de renta fija (M\$ 3.301.584 en fondos mutuos de renta fija al 31 de diciembre de 2020) y M\$1.904.843 correspondientes a cuotas de fondo de inversión de renta fija (M\$ 4.043.135 en fondos mutuos de renta fija al 31 de diciembre de 2020).

La composición del rubro por tipo de monedas al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

| Clases de Efectivo y equivalentes de efectivo | Moneda | 31-12-2021 M\$ | 31-12-2020 M\$ |
|--|----------------|---------------------------|---------------------------|
| Monto del efectivo y equivalente de efectivo | Pesos Chilenos | 8.831.082 | 7.354.859 |
| Total equivalente de efectivo | | 8.831.082 | 7.354.859 |

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 6 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS

6.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad presenta un saldo por cobrar a Consorcio Financiero S.A. ascendente M\$ 21.957.115 (M\$ \$ 26.526.311 a diciembre de 2020), correspondiente al dividendo mínimo provisionado por Consorcio Financiero S.A.

6.2 Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no existen transacciones con entidades relacionadas, distintas al reparto de dividendos.

Directorio y personal clave de la gerencia

Banvida S.A. es administrada por un Directorio compuesto por siete miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. El equipo gerencial de Banvida S.A. lo compone solamente el Gerente General.

Remuneración del Directorio

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta Ordinaria de Accionistas de Banvida S.A.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la remuneración pactada del Directorio asciende a:

Directores: valor mensual bruto de 60 U.F.

Presidente y vicepresidente del directorio: valor mensual bruto de 90 U.F.

Comité de directores: valor mensual bruto de 20 U.F.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 6 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS, continuación.

El detalle de los montos pagados al 31 de diciembre 2021 y 2020 es el siguiente:

| Retribución del directorio | | | | | |
|-----------------------------------|----------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Nombre | Cargo | 01-01-2021 31-12-2021 | | 01-01-2020 31-12-2020 | |
| | | Dieta Directorio M\$ | Comité Directores M\$ | Dieta Directorio M\$ | Comité Directores M\$ |
| José Antonio Garcés Silva | Presidente | 32.195 | - | 30.979 | - |
| Gonzalo Ibáñez Langlois | Vicepresidente | 32.195 | - | 30.979 | - |
| Eduardo Fernández Mac-Auliffe | Director | 21.464 | - | 20.652 | - |
| Tomás Fernández Mac-Auliffe | Director | 21.464 | 7.155 | 20.652 | 6.884 |
| Francisco Jiménez Ureta | Director | 21.464 | 7.155 | 20.652 | 6.884 |
| Jaime García Rioseco | Director | 21.464 | 7.155 | 20.652 | 6.884 |
| Matías Garcés Silva | Director | 21.464 | - | 20.652 | - |
| Total | | 171.710 | 21.465 | 165.218 | 20.652 |

Estos montos se encuentran incluidos en el rubro gastos de administración, contenidos en los Estados de resultados por función.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 7 - INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION

Al 31 de diciembre 2021 y 2020, la Sociedad presenta una participación que asciende a un 42,023 % en Consorcio Financiero S.A., sociedad no controlada, donde ejerce influencia significativa.

Su valorización asciende a M\$516.689.139 al 31 de diciembre de 2021 (M\$538.160.661 al 31 de diciembre de 2020), según el siguiente detalle:

| Concepto | 31-12-2021 M\$ | 31-12-2020 M\$ |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Saldo Inicial | 538.160.661 | 487.901.066 |
| Dividendos (a) | (21.956.919) | (25.391.571) |
| Dividendos distribuidos y no provisionados 2021 y 2020 (b) | (74.329.348) | - |
| Ajustes a otras reservas varias (c) | (68.414.291) | (12.769.872) |
| Participación en ganancia asociada (d) | 143.229.036 | 88.421.038 |
| Total | 516.689.139 | 538.160.661 |

- (a) Corresponde a la provisión del 30% del dividendo mínimo sobre las utilidades devengadas de Consorcio Financiero S.A., por M\$ 42.968.515 (M\$ 25.391.571 dividendo mínimo al 31 de diciembre de 2020), de los cuales con fecha 10 de diciembre de 2021 han sido pagados M\$21.011.596.
- (b) Corresponde a dividendo adicional pagado por Consorcio Financiero S.A. en 2021, con cargos a utilidades del ejercicio 2021 y 2020.
- (c) Corresponde principalmente a la variación patrimonial experimentada por la reserva de fluctuaciones de calce en Consorcio Financiero S.A. y filiales, por sus inversiones en las filiales Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. y CN Life, Compañía de Seguros de Vida S.A.
- (d) Corresponde al reconocimiento de la utilidad proporcional devengada por la asociada Consorcio Financiero S.A. y filiales.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 7 - INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION, continuación

Información financiera resumida de su asociada, Consorcio Financiero S.A.

De acuerdo con lo indicado en la Nota 3 e) la Sociedad registra la inversión en la asociada por el método de participación, inicialmente se reconocen por su costo, y su valor libro se incrementa o disminuye para reconocer la proporción que corresponde en el resultado del ejercicio.

La inversión en la asociada incluye plusvalía comprada (neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada).

Banvida S.A. ejerce influencia significativa, pero no tiene control, y mantiene al 31 de diciembre de 2021 y 2020 una participación del 42,023 %.

Consorcio Financiero S.A. es una Sociedad que se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N°11103 de fecha 20 de marzo de 2013 y bajo la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

Su objeto social es el desarrollo y la explotación de toda clase de inversiones y negocios mobiliarios e inmobiliarios como asimismo cualquiera otra actividad directa e indirectamente relacionada con este rubro. Con ello el activo y resultado principal de la asociada está representado por el reconocimiento de sus inversiones en segmentos bastantes diversificados como: Compañías de Seguros de Vida Seguros y Generales, Rentas Vitalicias, Inmobiliarias, Banco Consorcio, entre otros.

Según NIIF 12, párrafo 23 b, no es atinente la revelación de pasivos contingentes relacionados con la inversión de Consorcio Financiero S.A.

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 7 – INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION, continuación

A continuación, se presenta Información resumida del negocio de la asociada (Consortio Financiero S.A.) al 31 de diciembre 2021 y 2020.

| Estado de Situación Financiera Consortio Financiero S.A. | 31-12-2021 M\$ | 31-12-2020 M\$ |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Activos | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 449.941 | 471.576 |
| Activos por impuestos corrientes | 1.710 | 4.150.432 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas | - | - |
| Otros activos no financieros | 42.192.290 | 56.169.136 |
| Otros activos financieros | 31.875.570 | 60.736.494 |
| Activos por impuestos diferidos | 694.204 | 687.652 |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | 1.580.034.423 | 1.536.656.697 |
| Plusvalía | 5.400.829 | 5.473.617 |
| Propiedades, plantas y equipos | - | - |
| Total de Activos | 1.660.648.967 | 1.664.345.604 |
| Patrimonio y pasivos | | |
| Pasivos | | |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas | - | 996.258 |
| Pasivos por impuestos corrientes | 208.260 | 25.124 |
| Otros pasivos no financieros | 55.032.654 | 65.610.877 |
| Pasivos por impuestos diferidos | 5.483.516 | 6.458.196 |
| Otros pasivos financieros | 410.242.022 | 350.577.455 |
| Provisiones por beneficios a los empleados | 340.489 | 241.207 |
| Total de Pasivos | 471.306.941 | 423.909.117 |
| Patrimonio | | |
| Capital emitido | 368.141.593 | 368.141.593 |
| Ganancias acumuladas | 1.021.699.967 | 927.090.108 |
| Otras reservas | (200.499.534) | (54.795.214) |
| Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | 1.189.342.026 | 1.240.436.487 |
| Participaciones no controladoras | - | - |
| Patrimonio total | 1.189.342.026 | 1.240.436.487 |
| Total de Patrimonio y Pasivos | 1.660.648.967 | 1.664.345.604 |

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 7 – INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION, continuación

A continuación, se presenta Información resumida del negocio de la asociada (Consortio Financiero S.A.) al 31 de diciembre 2021 y 2020. (Continuación)

| Estado de Resultados Consortio Financiero S.A. | 31-12-2021 | 31-12-2020 |
|--|---------------------|---------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Ingresos de actividades ordinarias | 7.459.592 | 1.704.714 |
| Costo de ventas | - | - |
| Ganancia bruta | 7.459.592 | 1.704.714 |
| Otros ingresos | 66 | 8.057 |
| Gastos de administración | (3.189.456) | (2.994.915) |
| Otros gastos, por función | (31.894.370) | (14.894.591) |
| Pérdidas de actividades operacionales | (27.624.168) | (16.176.735) |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación | 368.614.243 | 225.278.510 |
| Resultados por unidades de reajuste | 597.168 | (187.242) |
| Ganancias antes de impuestos | 341.587.243 | 208.914.533 |
| Impuesto a las ganancias | (753.930) | 1.495.562 |
| Ganancia procedente de operaciones continuadas | 340.833.313 | 210.410.095 |
| Ganancia procedente de operaciones discontinuadas | - | - |
| Ganancia | 340.833.313 | 210.410.095 |

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 8 - IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS

a) Impuesto a la Renta:

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad presenta renta líquida negativa por M\$(1.686.536) y M\$(3.533.994) al 31 de diciembre de 2020, motivo por el cual no presenta provisión de impuesto a la renta.

A partir del 1 de enero de 2020 como resultado de la modernización tributaria (Ley 21.210) se estipulan dos nuevos regímenes de tributación Art 14 Letra A (Parcialmente integrado), con tasa por impuesto primera categoría 27% y Art 14 letra D N° 3 (propyme), con tasa 25% y Art 14 Letra D N°8 Exento de primera categoría, ante el cual Banvida S.A. se acogió al régimen Parcialmente Integrado Art 14 Letra A.

b) Impuestos diferidos:

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad no registra impuestos diferidos por considerar que no existe evidencia de beneficios fiscales futuros, a la fecha de los presentes estados financieros.

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020****NOTA 9 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS**

Con fecha 26 de diciembre de 2012, la Sociedad informa sobre la Línea de Bonos de Banvida S.A., inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N° 741 de fecha 12 de diciembre de 2012, por un monto máximo de UF 2.300.000 y una vigencia de 30 años contados desde la fecha del referido certificado; con cargo a dicha línea fueron emitidos y cobrados ese mismo mes los bonos de la Serie A, desmaterializados y al portador, por UF 2.300.000.

Con fecha 18 de noviembre de 2019, se tomó crédito bancario de corto plazo en condiciones de mercado por M\$ 33.707.547, para concurrir al proceso de suscripción preferente de acciones de Consorcio Financiero S.A. En el mes de septiembre de 2020 fueron cancelados M\$27.944.553 quedando un saldo por pagar de M\$6.224.896. En el mes de noviembre de 2020 fueron cancelados M\$6.237.957 para cubrir intereses y capital del crédito Bullet, quedando el crédito Bullet totalmente pagado al 31 de diciembre de 2020.

Al 30 de diciembre de 2021 y 2020, Banvida S.A. mantiene una obligación por concepto de Bonos Serie A desmaterializados, equivalen a UF 2.300.000, con valor nominal de UF 1.000 cada uno, con vencimiento a 20 años a una tasa de interés fija de 4,1%.

Al 31 de diciembre de 2021, la entidad mantiene un saldo pendiente a corto plazo de M\$ 128.111 (M\$120.618 al 31 de diciembre de 2020) y a largo plazo un saldo que corresponde a M\$ 71.281.002 (M\$66.861.759 al 31 de diciembre de 2020).

El detalle de los vencimientos correspondiente a créditos bancarios y a bonos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

a) Corriente

| Otros Pasivos Financieros Corrientes | Moneda | Tasa Nominal | Tasa Efectiva | Hasta 90 días | 90 días a un año M\$ | Total al 31-12-2021 M\$ |
|--------------------------------------|--------|--------------|---------------|---------------|----------------------|-------------------------|
| Bono Serie A | UF | 4,10% | 4,10% | - | 128.111 | 128.111 |
| Total | | | | - | 128.111 | 128.111 |
| | | | | | | |
| Otros Pasivos Financieros Corrientes | Moneda | Tasa Nominal | Tasa Efectiva | Hasta 90 días | 90 días a un año M\$ | Total al 31-12-2020 M\$ |
| Bono Serie A | UF | 4,10% | 4,10% | - | 120.168 | 120.168 |
| Total | | | | - | 120.168 | 120.168 |

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 9 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS, continuación**b) no corriente**

| Otros Pasivos Financieros No Corrientes | Moneda | Tasa Nominal | Tasa Efectiva | Más de un año M\$ | Total al 31-12-2021 M\$ |
|---|--------|--------------|---------------|-------------------|-------------------------|
| Bono Serie A | UF | 4,10% | 4,10% | 71.281.002 | 71.281.002 |
| Total | | | | 71.281.002 | 71.281.002 |
| | | | | | |
| Otros Pasivos Financieros No Corrientes | Moneda | Tasa Nominal | Tasa Efectiva | Más de un año M\$ | Total al 31-12-2020 M\$ |
| Bono Serie A | UF | 4,10% | 4,10% | 66.861.759 | 66.861.759 |
| Total | | | | 66.861.759 | 66.861.759 |

La emisión de bonos obliga a Banvida S.A. a mantener principalmente los siguientes compromisos:

- 1) Velar porque las operaciones que realice con Consorcio Financiero S.A., con sus otras eventuales filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Para estos efectos, se estará a la definición de “personas relacionadas” que da el artículo cien de la Ley de Mercado de Valores.
- 2) Mantener en los estados financieros, activos líquidos, en todo momento, por un monto equivalente a la cuota de capital, reajustes e intereses de los bonos que deba pagarse durante los próximos seis meses.
- 3) Mantener la propiedad, directa o indirectamente, de a lo menos un veinticinco por ciento del total de las acciones emitidas de Consorcio Financiero S.A. en la misma forma que lo mantiene a esta fecha, esto es a través de un grupo controlador del cual el emisor forma parte en calidad de miembro de este, sin que el Emisor sea controlador individual de Consorcio Financiero S.A.
- 4) Mantener anualmente un nivel de endeudamiento financiero individual no superior a 0,5 veces, medido con los Estados financieros individuales anuales del emisor, preparados conforme a las normas IFRS, al 31 de diciembre de cada año. El cálculo de esta restricción y los valores de cada uno de los ítems utilizados para dicho cálculo serán informados por el emisor en sus Estados financieros.
- 5) Mantener activos libres de cualquier tipo de gravámenes, garantías reales o cualquier tipo de privilegios (en adelante denominados los “Gravámenes”), por un monto equivalente, a lo menos, a 1,5 veces el monto total del capital insoluto de los Bonos. El cálculo de esta restricción y los valores de cada uno de los ítems utilizados para dicho cálculo serán informados por el Emisor en sus Estados Financieros.

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020****NOTA 9 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS, continuación**

A continuación, se presenta el detalle de covenants al 31 de diciembre 2021 y 2020, según se describe en los puntos anteriores:

| 1) Mantenimiento de Activos Líquidos | Al 31 de diciembre de 2021 M\$ | Al 31 de diciembre de 2020 M\$ | Límite M\$ | Observación |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------|
| Total activos líquidos | 8.831.082 | 7.354.859 | 2.561.072 | Cumple |
| 2) Mantenimiento de Propiedad | % | % | Límite | |
| Propiedad de Banvida en Consorcio Financiero | 42,02% | 42,02% | A lo menos 25% | Cumple |
| 3) Nivel de Endeudamiento | Veces | Veces | Límite | |
| Nivel de Endeudamiento Financiero | 0,2 | 0,2 | No superior a 0,5 veces | Cumple |
| 4) Mantener activos libres de gravámenes | Veces | Veces | Límite | |
| Total activos libres de gravámenes | 8 | 9 | A lo menos 1,5 veces | Cumple |

NOTA 10 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2021, el saldo de este rubro incluye la obligación reconocida por la Administración por concepto de dividendo mínimo equivalente al 30% de las utilidades liquidas del ejercicio y que ascienden a M\$ 19.708.263 (M\$25.391.571 al 31 de diciembre de 2020).

Además, existen cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2021 por M\$152.826 (M\$99.566 al 31 de diciembre de 2020).

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 11 – PATRIMONIO

| Estado de cambios en el patrimonio | Capital emitido | Primas de emisión | Otras reservas varias | Ganancias acumuladas | Patrimonio total |
|---|--------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|---------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial al 1 de enero de 2021 | 122.771.220 | 102.578 | (47.975.141) | 404.829.364 | 479.728.021 |
| Cambios en patrimonio | | | | | |
| Resultado integral | | | | | |
| Ganancia del periodo | - | - | - | 135.030.390 | 135.030.390 |
| Otros resultados integrales | - | - | (68.414.085) | - | (68.414.085) |
| Resultado integral | - | - | (68.414.085) | 135.030.390 | 66.616.305 |
| Dividendo pagado | - | - | - | (70.260.357) | (70.260.357) |
| Dividendos (1) | - | - | - | (19.708.263) | (19.708.263) |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | - | - | - | - | - |
| Total de cambios en patrimonio | - | - | (68.414.085) | 45.061.770 | (23.352.315) |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2021 | 122.771.220 | 102.578 | (116.389.226) | 449.891.134 | 456.375.706 |

Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, el capital social autorizado, suscrito y pagado asciende a M\$122.771.220, el cual está representado por 1.600.065.708 acciones, sin valor nominal, de un voto por acción.

Política de dividendos (1)

La política de dividendos de la Sociedad consiste en distribuir anualmente como dividendo al menos el 30% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio. Al 31 de diciembre 2021 el saldo provisionado del ejercicio asciende M\$ 40.509.117 que corresponden a dividendo mínimo.

El cumplimiento del programa antes señalado quedará condicionado a las utilidades que realmente se obtengan como, asimismo, a la situación de caja, a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente efectúa la sociedad, o a la existencia de determinadas condiciones, todo lo cual será resuelto por el Directorio.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 30 de abril de 2021, se acordó distribuir dividendo definitivo de \$28,78 por acción con cargo a las utilidades del año 2020. Dicho dividendo se compone de \$15,87 por acción correspondiente al dividendo mínimo obligatorio, y la suma de \$12,91 por acción como dividendo adicional, ambos con cargos a utilidades del ejercicio 2020.

El dividendo definitivo de \$28,78 por acción se comenzó a pagar a contar del día 10 de mayo de 2021 a los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas al día 4 de mayo de 2021.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 11 – PATRIMONIO, continuación

En junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 03 de septiembre de 2021, se acordó repartir un dividendo eventual por la suma de \$ 18,00 por acción, pagadero con cargo a las utilidades no distribuidas y acumuladas de los ejercicios anteriores. El dividendo de \$18,00 por acción se comenzó a pagar desde el 13 de septiembre del 2021.

En Sesión Extraordinaria de Directorio celebrada el 10 de diciembre de 2021, se acordó repartir un dividendo provisorio por la suma de M\$20.800.854 equivalentes a \$ 13,00 por acción, pagadero con cargo a las utilidades del presente ejercicio. El dividendo de \$13,00 por acción se comenzará a pagar desde el 30 de diciembre del 2021.

Otros resultados integrales

El saldo de la cuenta se origina principalmente por:

- (a) Valorización a valor justo de la cartera de inversiones financieras clasificadas como disponibles para la venta de Banco Consorcio y Consorcio Corredores de Bolsa S.A.
- (b) Variaciones patrimoniales experimentadas por la reserva de fluctuaciones de calce en Consorcio Financiero S.A., por sus inversiones en las filiales Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. y CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A.

Ganancias por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de Banvida S.A. entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo de existir, las acciones comunes adquiridas por Banvida S.A. y mantenidas como acciones de tesorería.

| Ganancia por acción básica y diluida (\$ por acción) | 31-12-2021 | 31-12-2020 |
|---|----------------------|----------------------|
| Ganancia por acción básica y diluidas en operaciones continuadas | 84,39 | 52,90 |
| Ganancia por acción básica y diluidas en operaciones descontinuadas | - | - |
| Ganancia por acción básica | 84,39 | 52,90 |
| Cantidad de acciones | 1.600.065.708 | 1.600.065.708 |

BANVIDA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 12 - INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

El negocio básico de la Sociedad es realizar toda clase de inversiones en empresas dedicadas, directa o indirectamente, principalmente al rubro de seguros y la banca. Para efectos de la aplicación de la NIIF 8 la Sociedad posee un único segmento. Los activos, pasivos y resultados corresponden en su totalidad al negocio básico de la Sociedad.

NOTA 13 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos operacionales agrupados en Administración de acuerdo con su naturaleza son los siguientes:

| Gastos por naturaleza | 31-12-2021 M\$ | 31-12-2020 M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Remuneraciones del Directorio | (171.710) | (165.218) |
| Honorarios auditoría, suscrip. cuotas y ss. Contables | (128.076) | (137.790) |
| Sueldos y salarios | (128.404) | (61.038) |
| Remuneraciones Comité Directorio | (21.465) | (20.652) |
| Publicación de EEFF - Memoria | (26.360) | (30.299) |
| Donaciones | (37.567) | (43.700) |
| Impuestos al crédito | - | (135.444) |
| Otros (1) | (138.603) | (190.885) |
| Total | (652.185) | (785.026) |

(1) Incluye desembolsos por gastos de patente comercial, impuesto de timbres y estampillas, materiales de oficina, servicio de internet, asesorías, entre otros gastos menores.

NOTA 14 – COSTOS FINANCIEROS

Los costos financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

| Costos financieros | 31-12-2021 M\$ | 31-12-2020 M\$ |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|
| Interés crédito | - | (686.928) |
| Intereses financieros devengados | (3.142.491) | (2.754.063) |
| Total | (3.142.491) | (3.440.991) |

NOTA 15 – RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad presenta saldos en UF equivalentes a la obligación de Bonos corrientes y no corrientes ascendentes a UF 2.300.000.

| Resultados por unidades de reajuste | 31-12-2021 M\$ | 31-12-2020 M\$ |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Unidades de reajuste | (4.432.741) | (1.753.901) |
| Total | (4.432.741) | (1.753.901) |

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 16 - COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad mantiene compromisos principalmente producto de su obligación por la emisión de bonos descrita en Nota N°9.

Al cierre de los presentes Estados Financieros no existen juicios y otros que requieran ser informados.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no mantiene garantías comprometidas con terceros, otros activos o pasivos contingentes y otros compromisos.

NOTA 17 – MEDIO AMBIENTE

Por la naturaleza de la industria en que la Sociedad lleva a cabo sus operaciones, ésta no ha incurrido en inversiones que pudieran afectar directa o indirectamente la protección del medio ambiente.

NOTA 18 - HECHOS RELEVANTES

En Sesión ordinaria de Directorio celebrada el día 18 de agosto del 2021, se acordó convocar a Junta Extraordinaria de Accionistas para el 03 de septiembre de 2021, con el fin de someter a consideración la distribución por parte de la Sociedad de un dividendo eventual con cargo a las utilidades acumuladas de ejercicios anteriores, por la suma de M\$ 28.801.183, equivalente a \$18,00 pesos por acción, pagaderas en dinero a partir del día 13 de septiembre de 2021, o en la fecha que la Junta Extraordinaria de Accionistas determine.

Con fecha 19 de agosto de 2021, la Sociedad ha recibido a su conformidad el pago de un dividendo eventual en dinero distribuido por Consorcio Financiero S.A., equivalente a la suma total de M\$ 29.413.248.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 03 de septiembre de 2021, se aprobó repartir el dividendo eventual en dinero equivalente a la suma de \$18,00 por acción, que se pagará con cargo a las utilidades no distribuidas y acumuladas correspondientes a ejercicios anteriores, las que se encuentran debidamente registradas como tales en el balance de la sociedad. Este dividendo eventual se pagará a contar del día 13 de septiembre de 2021.

Tuvieron derecho a percibir dicho dividendo eventual todos los accionistas debidamente inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del día 07 de septiembre de 2021 y ello por la cantidad de acciones que tengan registradas a esa fecha.

Con fecha 10 de diciembre de 2021, la Sociedad recibió a su conformidad el pago de un dividendo provisorio distribuido por Consorcio Financiero S.A., equivalente a la suma total de \$ 21.011.596.016.

En sesión Extraordinaria de Directorio celebrada el día 10 de diciembre de 2021, se acordó repartir un dividendo provisorio, el que fue pagado en dinero por la suma de M\$\$20.800.854, equivalente a \$13 por acción a contar del día 30 de diciembre de 2021.

BANVIDA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 18 - HECHOS RELEVANTES, continuación

Tuvieron derecho a percibir dicho dividendo provisorio, todos los accionistas debidamente inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha del reparto, y ello por la cantidad de acciones que tenían registradas a esa fecha.

NOTA 19 - HECHOS POSTERIORES

La Administración de la Sociedad no tiene conocimiento de algún hecho de carácter financieros o de otra índole ocurridos entre el 1 de enero de 2022 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros, que pudiesen afectar en forma significativa los saldos o la interpretación de los Estados Financieros que se informan.